

envirobatbcdm

2019

RAPPORT D'ACTIVITÉ



SOMMAIRE

Édito	p. 3
La vie associative	p. 4
La gouvernance participative	p. 5
Les chiffres clés	p. 7
Le budget et les financeurs	p. 8
La valorisation des adhérents dans les territoires	p. 9
Le pôle évaluation des bâtiments et quartiers	p. 12
La démarche Bâtiments durables méditerranéens	p. 13
La démarche Quartiers durables méditerranéens	p. 18
Les projets collaboratifs et européens	p. 21
Le pôle ressources	p. 24
Le retour d'expériences des bâtiments et quartiers durables	p. 25
Les groupes de travail technique	p. 27
Les EnviroDÉBATS	p. 28
Les études collaboratives	p. 29
Les communautés de réflexion et d'innovation	p. 32
Le pôle formation et diffusion	p. 34
Le colloque confort d'été: BâtiFRAIS	p. 35
Le centre de formation	p. 37
Les Journées experts	p. 38
Les visites de bâtiments	p. 39
Les nouveaux outils de diffusion	p. 41
Les partenariats	p. 46
Les partenaires éco-conditionnalité	p. 47
Les partenaires SOLUTIONS	p. 48
Les partenaires réseaux	p. 49
L'équipe	p. 50

L'interprofession du bâtiment durable en région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur

Être membre EnvirobatBDM, c'est agir collectivement et localement en tant qu'acteur de la construction et de l'aménagement durable en Région Sud-Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Ensemble, nous portons la voix du terrain pour accélérer le développement des bonnes pratiques environnementales, partager les retours d'expérience et faire monter en compétence tous les corps de métier de l'acte de bâtir.

Face aux risques climatiques et environnementaux qui mettent en péril le vivant, Maîtres d'ouvrage publics et privés, Maîtres d'œuvre, Entreprises de réalisation, Fédérations et associations des filières professionnelles, Bureaux de contrôle, Fabricants et distributeurs de matériaux avons approfondi, en 2019, notre dialogue interprofessionnel pour tracer le chemin le plus court possible vers la résilience de nos villes et de nos campagnes.

EnvirobatBDM est un lieu de pensée et d'apprentissage qui stimule l'intelligence collective. Les outils collaboratifs que nous avons créés ont continué d'évoluer au contact des professionnels : les démarches Bâtiments et Quartiers Durables Méditerranéens (BDM et QDM) en sont l'exemple le plus abouti. Ces démarches sont le fruit de plus dix ans de travail de tout un collectif d'adhérents et de partenaires qui la garantissent, elles sont ancrées dans le tissu économique de proximité et adaptées aux politiques locales. Près de 2 millions de mètres carrés ont ainsi été guidés vers une conception, une réalisation et un usage conscients des enjeux environnementaux, plus humains, en un mot : plus durables.

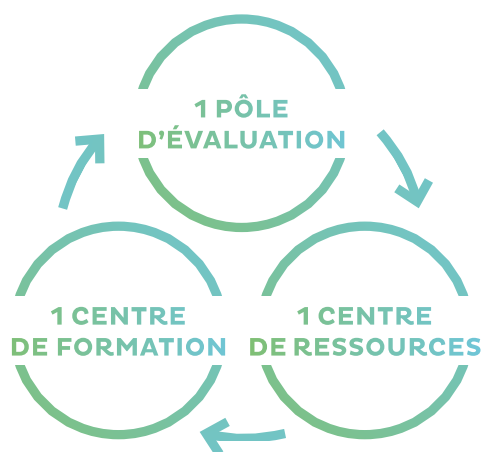
Ce collectif en action poursuit sa dynamique et se renouvelle chaque année grâce à sa présence au plus près des territoires : une cinquantaine de rencontres, de visites de chantier, de groupes de travail, de commissions et un colloque ont été répartis en 2019 sur l'ensemble des départements de la région. L'occasion de nouer des liens empreints de sens avec les professionnels et avec les collectivités locales qui nous ont accueillis.

Forts du chemin parcouru, du partage de valeurs communes et alors que la crise du covid-19 a déjà frappé à notre porte à l'heure où nous éditons ce rapport d'activité, EnvirobatBDM a choisi de mettre l'habitant et la maîtrise d'usage au cœur de ses réflexions et actions futures, pour engager des acteurs, au-delà de l'interprofession du bâtiment, vers des aménagements et des bâtiments résilients.

Les Co-présidents d'EnvirobatBDM

Viviane Hamon, Gabrielle Raynal

Stéphane Bouquet, Hervé Carloz, Sébastien Giorgis



NOS VALEURS



DÉMARCHE
PARTICIPATIVE



APPROCHE
LOCALE



CONFIANCE &
BIENVEILLANCE

LA VIE ASSOCIATIVE



LA GOUVERNANCE PARTICIPATIVE

EnvirobatBDM et le Système participatif de garantie

EnvirobatBDM est une association à but non lucratif qui réunit des acteurs interprofessionnels du bâtiment et de l'aménagement en région Provence-Alpes-Côte d'Azur. Elle compte près de 300 structures membres : des maîtres d'ouvrage publics ou privés, des concepteurs, des architectes, des ingénieurs, des bureaux de contrôles, des consultants environnementaux, des entreprises de construction, des distributeurs de matériaux, ou encore des fédérations et chambres syndicales représentatives de corps de métier. Son objet vise l'intégration des exigences du développement durable dans les actes de bâtir, rénover et aménager en région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Ses moyens incluent un pôle d'évaluation, un centre de ressources, un centre de formation agréé et des outils de diffusion.

Le choix de gouvernance de l'association satisfait aux principes de transparence, de confiance et de représentativité de tous les corps de métier de la construction et de l'aménagement. Principes qui constituent la base des Systèmes d'évaluation participative (SPG), c'est-à-dire à l'évaluation participative et locale par les professionnels de terrain, dont la démarche BDM est un exemple.



VISION COMMUNE



CONFIANCE



HORIZONTALITÉ



TRANSPARENCE



DÉMARCHE PARTICIPATIVE

Composition du conseil d'administration et du bureau

À l'issue de l'Assemblée générale extraordinaire d'EnvirobatBDM qui s'est tenue le 16 décembre 2019 à Aix-en-Provence, l'association s'est dotée d'un nouveau conseil d'administration dont voici la composition :

Administrateurs en qualité d'organisations représentatives

- Françoise BERTHELOT, Présidente du CROA PACA (Conseil Régional de l'Ordre des Architectes), représentée par Pascale BIROTTEAU / supp. Frédéric BOEUF, Président du CINOV PACA, représenté par Pascal LAURIOL
- Philippe PIAONTI, Président de la Fédération Régionale du Bâtiment PACA, représenté par Daniel CREMER
- Jérôme DENTZ, Co-président du Club immobilier Marseille-Provence



Les membres du Conseil d'administration d'EnvirobatBDM en janvier 2020, accueillis chaleureusement par l'administrateur et architecte Jérôme Solari © EnvirobatBDM

Administrateurs en qualité d'adhérents directs hors organisations représentatives

- Gabrielle RAYNAL/ supp. Christiane MARS
- Stéphane BOUQUET/ supp. Christian BETTON
- Sophie GENTIL/ supp. Sylvie FRICHET
- Hervé CARLOZ/ supp. Dominique MORAND
- Alain MARS
- Sébastien RISMANN/ supp. Jérôme SOLARI
- Sébastien GIORGIS
- Viviane HAMON
- Céline GRANOUX/ supp. Amandine LIPARI
- Sylvie DÉTOT/ supp. Audrey BARTHÉLÉMY
- Guillaume FARCOT/ supp. Alain GIRY
- Thomas PHILIPPON / supp. Maxime DULUC

À cette occasion, le Comité d'orientation stratégique (COS), ancienne instance d'échange sur les grands dossiers et la mission de l'association, a été supprimé au profit d'un nouveau Conseil d'administration élargi, lequel s'est réuni le 8 janvier 2020 pour élire les membres du bureau composé de cinq co-président.e.s. et d'un trésorier :

- Gabrielle RAYNAL, Co-présidente
- Stéphane BOUQUET, Co-président
- Sébastien GIORGIS, Co-président
- Viviane HAMON, Co-présidente
- Hervé CARLOZ, Co-président
- Sébastien RISMANN, Trésorier



Gabrielle Raynal



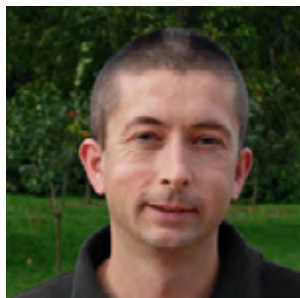
Stéphane Bouquet



Sébastien Giorgis



Viviane Hamon

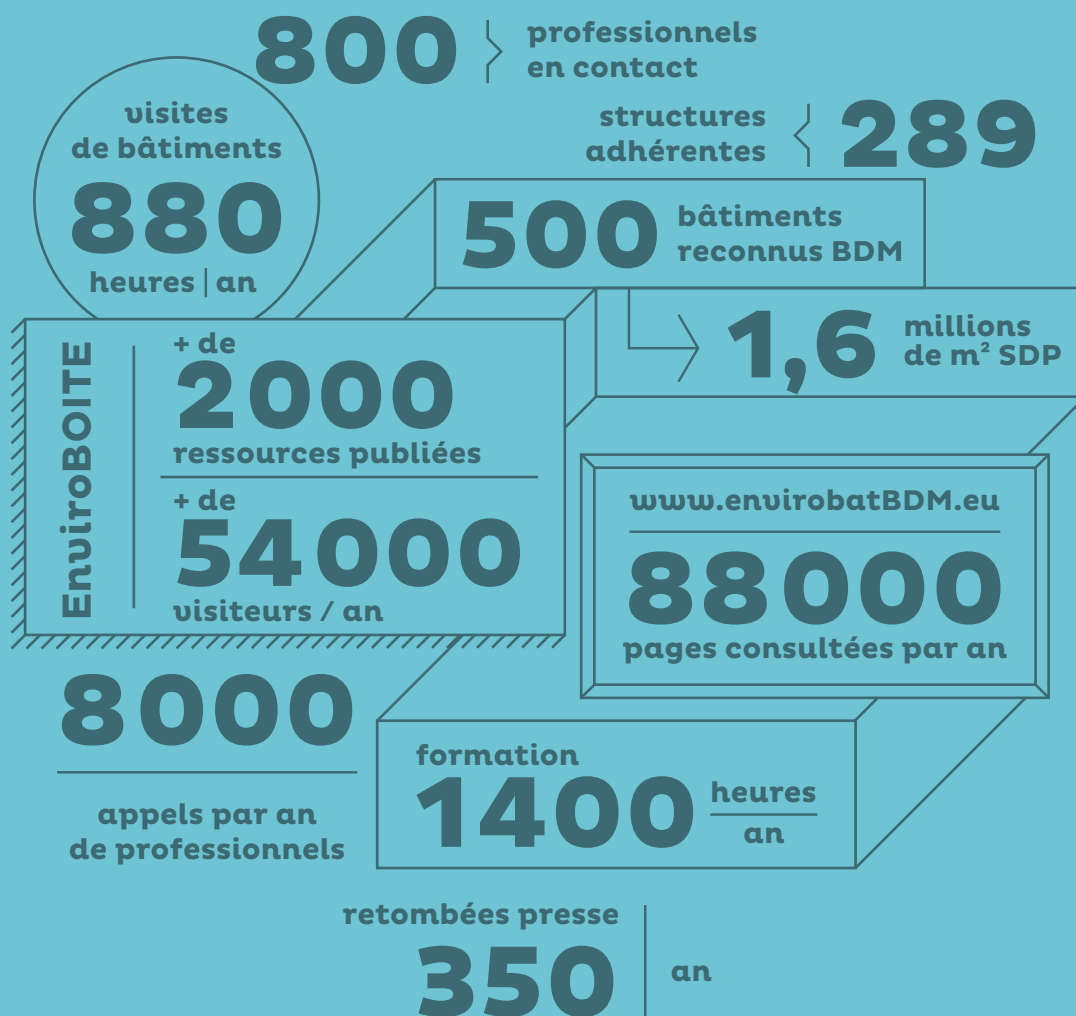


Hervé Carloz

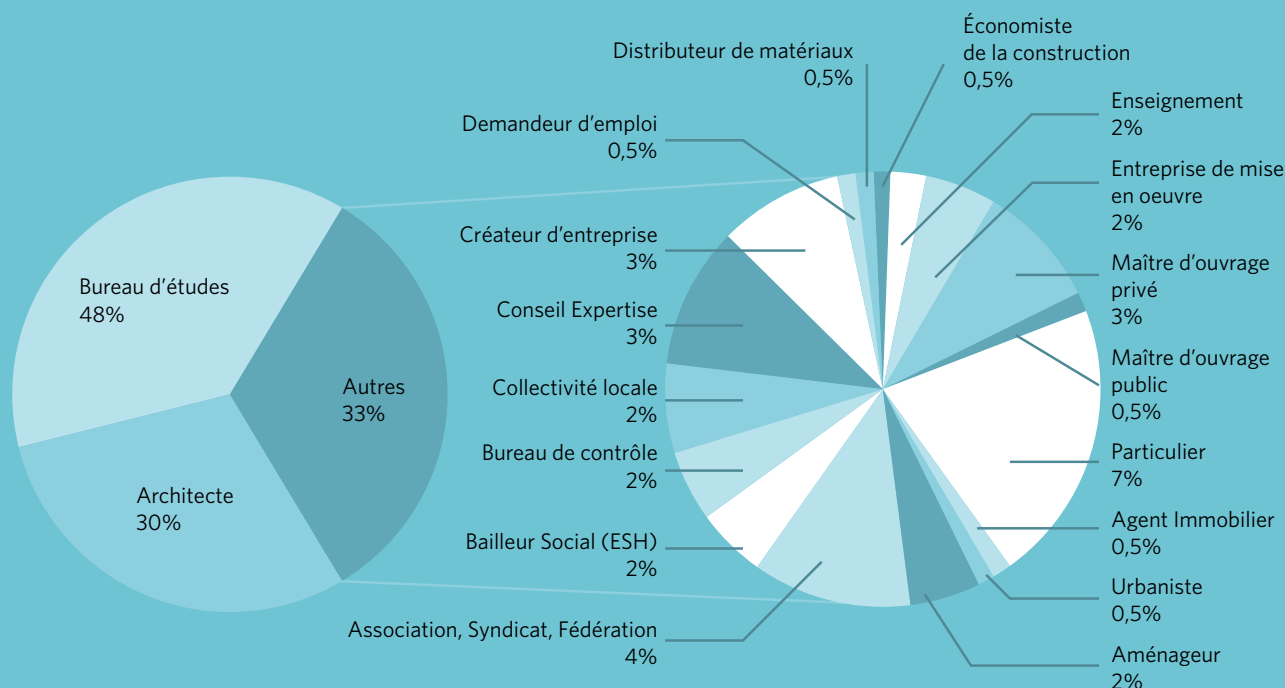


Sébastien Rismann

LES CHIFFRES CLÉS



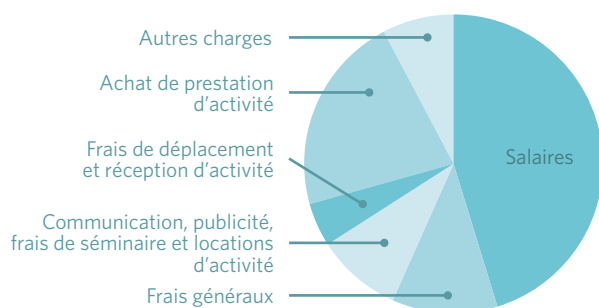
La répartition des adhérents par corps de métier (en % d'après les données adhérents 2020 au 01/09/20)



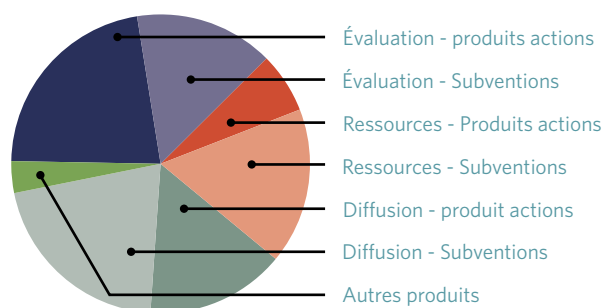
LE BUDGET ET LES FINANCEURS

	Réalisé en 2018	Réalisé en 2019
Produits	1 633 494 €	1 857 393 €
Produits d'actions	571 476 €	848 016 €
Côtisations	167 470 €	199 420 €
Formations	81 359 €	87 797 €
Démarche et assimilés	218 200 €	412 079 €
Partenariats, REX, événements	104 448 €	148 720 €
Subventions	1 062 018 €	1 009 377 €
Dont Région	303 886 €	271 349 €
Dont Ademe	529 992 €	527 966 €
Dont Europe	214 585 €	201 645 €
Dont Autres	13 555 €	8 417 €
Charges	1 634 304 €	1 761 093 €
Personnel	831 902 €	826 878 €
ETP	16,7	15,5
Charges externes sur actions	618 490 €	728 805 €
Frais généraux gouvernance et management	183 912 €	205 410 €
Résultat budgétaire retraité	- 810 €	96 300 €
Impact résultat autres opérations (hors budget exceptionnel)	35 374 €	- 96 332 €
Résultat comptable	34 564 €	- 32 €

Répartition des Charges



Répartition des Produits actions et Subventions pas Pôle




L'association est soutenue par

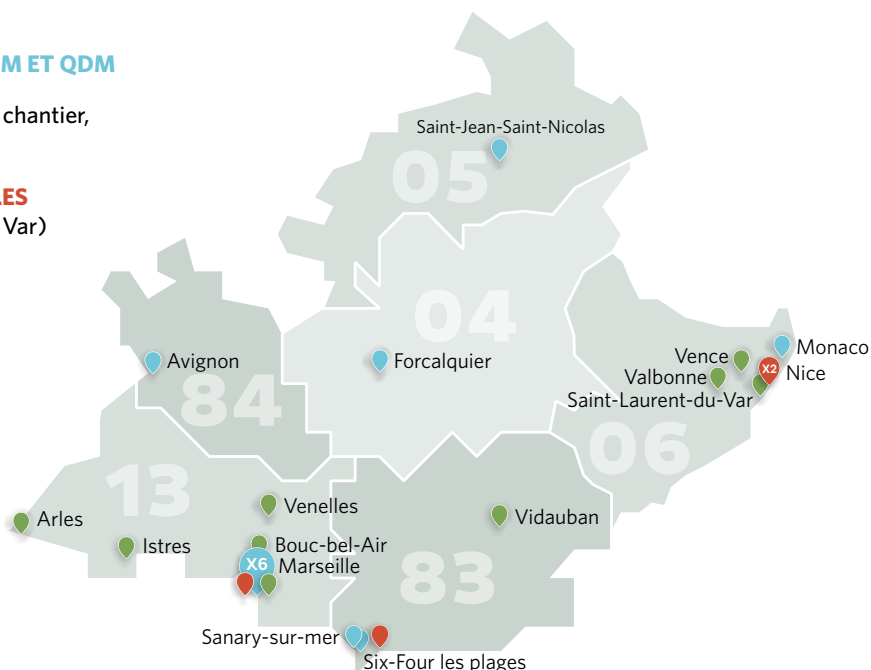


LA VALORISATION DES ADHÉRENTS DANS LES TERRITOIRES

 COMMISSIONS DÉMARCHES BDM ET QDM

 VISITES (Fibraterra, Eductour, rdv chantier, partenaire solutions)

 RENCONTRES PROFESSIONNELLES (B2Build, rencontres BDM Azur et Var)



CDC Habitat a pour ambition d'améliorer l'efficacité énergétique de son patrimoine existant, mais avant tout d'ancrer ses réhabilitations dans une démarche durable.

L'adhésion à EnvirobatBDM en 2020 était une évidence. Les valeurs prônées par EnvirobatBDM, son cahier des charges et son expérience du bâtiment durable répondent à nos attentes, obligent les entreprises et maîtres d'œuvre à se poser les bonnes questions sur l'art et la manière de réhabiliter durablement. »

Clara Petit

Responsable d'Opérations à la Direction Interrégionale PACA et Corse de CDC Habitat



« J'ai choisi d'adhérer à EnvirobatBDM pour partager et me nourrir d'expériences sur la prise en compte des critères développement durable dans les bâtiments. Ça m'a permis de rencontrer des professionnels compétents sur le sujet, sur mon territoire. Ça m'a aussi permis de participer à des temps de réflexion et de retours d'expériences inspirants comme BâtiFRAIS, les commissions démarches BDM, le séminaire accompagnateurs, une formation sur la ventilation des bâtiments, etc. »

Maryline Chevalier

Atelier d'Architecture Maryline Chevalier, adhérente depuis 2015.



« La Ville d'Aix-en-Provence est adhérente EnvirobatBDM car ça a du sens de faire avancer les bonnes pratiques de construction, de rénovation et d'aménagement durable, les nôtres et celles de tous les professionnels à l'échelle régionale. »

Sélina Haug

Ville d'Aix-en-Provence
Directrice Conduite d'opérations, adhérente depuis 2020.

À la rencontre des adhérents

En accord avec l'objectif de territorialisation des actions de l'association, la première « **Rencontre BDM Azur** » a été organisée le 26 septembre 2019 à Nice, en partenariat avec la Chambre de Commerce et d'industrie Nice Côte d'Azur. L'occasion pour les nouveaux adhérents de rencontrer les habitués du réseau et de faire remonter les besoins du terrain aux membres de l'équipe.

La 2^{em} rencontre s'est tenue le 6 décembre 2019, toujours à la CCI de Nice, pour permettre à nos adhérents, à leur demande, de recevoir des témoignages de retours d'expériences sur le thème de l'économie circulaire dans le bâtiment. À l'issue de cette deuxième rencontre, un « **trombinoscope** » des membres des Alpes Maritimes a été créé. Il est disponible sur demande.



Extrait du trombinoscope territorial des adhérents des Alpes Maritimes

	Amandine Lipari Apave		Emila Terrier Project Ingénierie Conseil		Mathieu Ferla Ferla Architecture		Cédric Norman Bio Concept		Laurence Chrapaty SLK Ingénierie CCI Nice
	Michel Oggero Filiaterre		Géraldine Flavet Monaco Études Ingénierie		Alexandre Koc Projet technique		Gilles Leyer CASA Rhea		Eddy Berthe Transenergie Mediterranee
	Géraldine Ruel Auxania		Emmanuel Chelotti ECFA Acoustique		Guillaume Didelle Sepalumic		Valerie Coulombs CVS Énergie Environnement		Vincent Goffard AABG Architects
	Sophie Gentil Sowatt								

Une « rencontre BDM Var » a également été organisée avec le soutien de Toulon Provence Métropole.



Rencontres économiques

Les premières rencontres "B2Build" du bâtiment et de l'aménagement durables ont été organisées en 2019 pour susciter des opportunités de marchés en valorisant nos adhérents et partenaires Solutions lors de rendez-vous individuels. Chaque édition a rencontré un vif succès :

- Le 4 juillet à Marseille, en parallèle du colloque BâtiFRAIS : 125 rendez-vous
- Le 15 novembre à la CCI de Nice : 160 rendez-vous



"100% des participants aux RDV d'affaires B2Build recommandent à leur entourage professionnel d'y participer"



Rencontres B2Build à BâtiFRAIS

Salon des maires

Le réseau des adhérents et les actions de l'association ont été valorisés par le stand EnvirobatBDM tenu au Salon des Maires, des élus locaux et des décideurs publics des Bouches-du-Rhône, le 4 octobre 2019 à l'Espace Charles Trenet de Salon-de-Provence.

Toujours afin d'assurer la meilleure visibilité possible de l'association dans les territoires, un stand EnvirobatBDM a également été ouvert au Salon des maires, des élus locaux et des décideurs publics des Alpes-Maritimes, le 17 octobre au Palais Nikaïa de Nice.



Présentation du Pôle éducatif de Gignac-La-Nerthe à la 2^{em} Convention des maires de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur à Marseille, le 28 février 2019 © EnvirobatBDM

Création de l'éthi-co-mètre : le barème de l'intelligence collective

EnvirobatBDM innove en 2019 en créant "l'Ethi-co-mètre", le baromètre de l'intelligence collective.

Dédié aux adhérents, cet outil permet de récompenser leur participation bénévole aux différentes actions d'EnvirobatBDM : groupes de travail, consultations ou rencontres. Autant d'engagements qui alimentent le partage de l'intelligence collective.

L'Ethi-co-mètre propose une liste d'avantages, offres et remises accessibles à partir de différents seuils de points cumulés par chaque adhérent en fonction de ses participations à la vie de l'association.

Il est consultable à l'adresse

www.envirobatbdm.eu/actualites/2019/

[lethi-co-metre-le-barometre-de-lintelligence-collective](#)



LE PÔLE ÉVALUATION DES BÂTIMENTS ET QUARTIERS

Patrick Sauvage et Michael Le Panse-Jolly (architectes) © Patrick Sauvage

Le Pôle évaluation a mené ces dernières années la mise en place de nombreuses évolutions des démarches Bâtiments et Quartiers Durables Méditerranéens qui lui ont permis de renforcer son rayonnement sur le territoire régional, jusqu'au lancement, en 2017, de la première commission QDM et, en 2018, de la V3.3 de la démarche BDM. L'année 2019 a donc été, pour les méthodes d'évaluation, une année de confortement des acquis et de renforcement de l'accompagnement au plus près des professionnels, dans les territoires.

LA DÉMARCHE BÂTIMENTS DURABLES MÉDITERRANÉENS

La démarche BDM, une garantie participative et locale pour les projets de bâtiments neufs ou de rénovation

112 maîtres d'ouvrage ont fait confiance à la démarche BDM en 2019 pour l'évaluation et l'accompagnement de leurs projets tertiaires (42 évaluations), de logements (50 évaluations) et 20 bâtiments d'enseignement : 50 en phase conception, 42 en phase réalisation, 20 en phase usage (les 2 ans après la livraison).

Les professionnels de la construction et la rénovation, issus de tout corps de métier, ont confirmé leur intérêt pour notre outil collaboratif sur les aspects environnementaux, sociaux et économiques du bâtiment durable en climat méditerranéen ou de montagne (Bâtiments durables montagnards a été créé en 2015).

Au cœur de ce processus de garantie participative et ouverte au public, la commission BDM valide chaque mois l'obtention du niveau (Bronze, Argent ou Or) tout en valorisant les points de cohérence et d'innovation des opérations bâties. Les membres de ces commissions sont constitués **d'acteurs de la construction, maîtres d'oeuvres, AMO, qui interviennent bénévolement et apportent leurs compétences** et expériences aux porteurs de projets.

En 2019, **14 commissions BDM** se sont tenues sur le territoire régional, rassemblant **1050 professionnels** : maîtres d'ouvrage, entreprises de réalisation, maîtres d'œuvre, maîtrise d'usage, bureaux de contrôles, distributeurs de matériaux biosourcés et partenaires de solutions ont répondu présents pour progresser dans leur connaissance des bâtiments durables et partager leur savoir-faire. Dans chacun des six départements de la Région Sud Provence-Alpes Côte d'Azur, la commission BDM a été accueillie par des partenaires institutionnels, collectivités territoriales ou universitaires, tels que la Chambre de commerce et d'industrie Nice Côte d'Azur (novembre), le département des Hautes-Alpes et le CAUE 05 (septembre), l'Ecole Polytech Marseille (octobre), l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Marseille (décembre), le Centre de formation du BTP d'Aix-les-Milles (janvier), créant autant de ponts avec les acteurs locaux.

La commission s'est également rendue, le 14 novembre 2019, dans la Principauté de Monaco où l'association a eu la fierté de lancer la démarche BD2M, « Bâtiments Durables Méditerranéens de Monaco », en étroite collaboration avec la Mission pour la Transition Énergétique du gouvernement monégasque et les professionnels locaux.



La commission, c'est un moment enrichissant où l'on apprend toujours quelque chose, un temps d'échange privilégié. C'est aussi un moment de confrontation de ses pratiques avec des confrères qui permet de poursuivre la réflexion, de s'améliorer, de se remettre en question. Cela fournit de la matière pour aller donner de nouvelles idées aux maîtres d'ouvrage.

Je promeus la démarche BDM, car c'est une démarche cohérente, locale, agile. Elle permet de créer un dialogue entre les instructeurs, l'équipe-projet et avec l'ensemble des acteurs présents en commission. Les échanges en amont avec l'instructeur et les retours issus de la revue de projets sont importants. En effet, on a souvent l'impression d'avoir optimisé le projet en lien avec le maître d'ouvrage, mais la démarche permet d'apporter un regard extérieur. Le maître d'ouvrage va porter une attention plus importante aux retours d'une tierce-partie qui vient poser un cadre et mobiliser l'ensemble des acteurs. Ces différents aspects favorisent un équilibre dans le jeu d'acteurs.



Laetitia Exbrayat, ingénieure bureau d'études H3C-Energies, Accompagnatrice BDM depuis 2015 © EnvirobatBDM



PROCESS PARTICIPATIFS

Plusieurs actions articulées autour des **retours d'expériences BDM**, nombreux et fournis, ont permis de faire progresser la démarche dans ses contenus techniques et son process participatif :

- Les comités de pilotage BDM des 2 mai, 5 septembre et 3 décembre 2019 ont approfondi plusieurs débats et validé des évolutions sur les phases réalisation et usage. Ces comités interprofessionnels réunissent chaque année une vingtaine d'adhérents bénévoles pour faire fonctionner la garantie collaborative de la démarche BDM. En 2019, ils ont permis :
 - D'établir un rapport détaillé pour le suivi technique de la phase usage
 - De mettre en place une médiation pour les projets rencontrant des difficultés en phase usage
 - D'ajuster le barème des points bonus attribués par la commission BDM
 - De valider des seuils quantitatifs sur des critères BDM tels que le taux de valorisation des déchets de chantier
 - De valider le nouvel outil coût global (disponible sur l'EnviROBOITE)
- De renforcer le suivi du statut accompagnateurs BDM
- De mettre à jour la « Charte accompagnateurs »
- D'élaborer la « Charte membres de commission »
- De valider le cahier des recommandations pour les STD (Simulations thermiques-dynamiques), les nouveaux prérequis STD, les formats de présentation des STD
- De renforcer l'adaptation des process d'évaluation aux différentes phases des projets en différenciant les éléments analysés ou collectés : en commission BDM, dans les revues de projets internes, lors des visites de cohérence sur site
- De faire évoluer les présentations types de commission BDM pour les phases réalisation et usage afin d'en améliorer le potentiel pédagogique.
- Le groupe de travail « Rénovation BDM des copropriétés » a poursuivi ses travaux en validant une grille de critères et des pré-requis. Elle est disponible sur demande pour accompagner les professionnels et conseiller les particuliers dans leurs opérations de rénovation.

L'équipe de salariés d'EnviROBdBDM, en charge du suivi des accompagnateurs BDM, des comités de pilotage et des commissions, a réalisé 47 visites d'opérations en phase chantier et usage, afin de confirmer sur place les engagements pris par les équipes-projets sur les critères d'analyse BDM. Elle a également mis en place une démarche qualité renforcée, à même d'assurer un meilleur niveau de passation des informations d'un professionnel, l'autre, grâce à la mise en place d'un wiki interne et la traçabilité de toute modification de process.



Visite de chantier BDM du siège de la Communauté de communes Vallée des Baux Alpilles, le 5 février 2019 © Atelier APS architecte

Les Trophées BDM

La première cérémonie de remise des prix a eu lieu le 4 juillet 2019 à l'Hôtel des Postes Colbert à Marseille, grâce à nos partenaires de La Poste Immo, l'entreprise Girard et le BE Inddigo. Huit Trophées ont été décernés à des opérations BDM en phase usage, à l'ensemble des équipes-projet : l'aménageur, la maîtrise d'ouvrage, les financeurs, la maîtrise d'œuvre, les entreprises de réalisation et les usagers. Les trophées BDM récompensent les opérations livrées, reconnues Bâtiments Durables Méditerranéens, les plus remarquables dans leur catégorie. Ils participent à la diffusion des bonnes pratiques du bâtiment en valorisant les acteurs les plus impliqués dans la construction et la

rénovation durables C'est l'intelligence collective mise en œuvre par ces acteurs qui permet à un bâtiment d'être conçu, réalisé et entretenu de façon respectueuse de l'environnement, en assurant des consommations énergétiques minimum et un confort optimal pour les usagers. Des films avec interviews des usagers des huit projets lauréats 2019 sont disponibles sur notre chaîne youtube :

[youtube.com/user/polebdtv/videos](https://www.youtube.com/user/polebdtv/videos)

Le livret de présentation des Trophées BDM 2019 est consultable sur www.envirobatbdm.eu/les-trophees-bdm



Remise du Trophée BDM à l'équipe-projet de l'Art du Temps, habitat collectif de la Duranne, Aix-en-Provence.

MOA : Famille & Provence

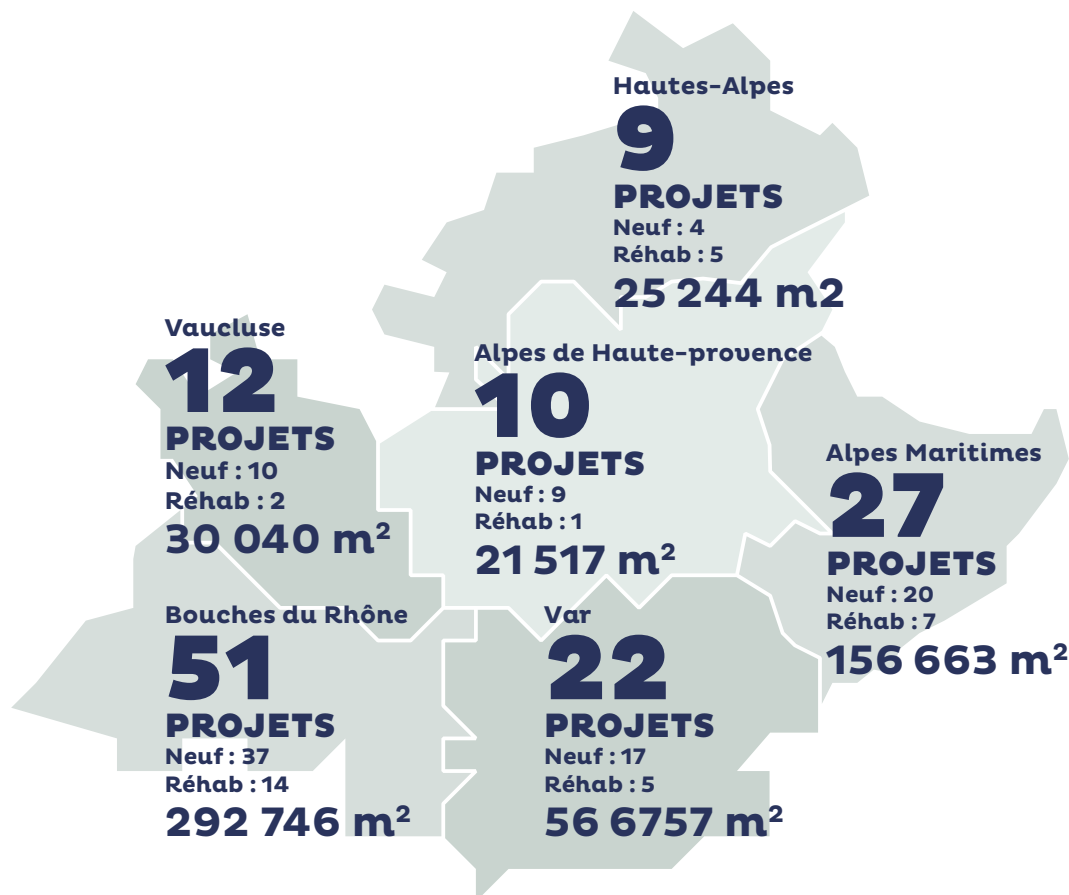
Architecte : OH!SOM architectes

AMO + Accompagnateur BDM + BE : Gabrielle Raynal (Domene Scop), Ingetec, Genghis Studio, AB Sud Ingénierie, AD21

Les entreprises : Demathieu Bard, ALTERN, SPACE, E2J, R.E.I, SMMM, DRUET, HTMP, ESTM NERVI, Sud Plaque Service, BTR13, SNO OMNIUM Façade, Irrigation et Service, DOITRAND, NADAL STMIP, Azur Confort, Atelier Vernucci, Menuiserie Blachère, SCHNDLER, QUALICONSULT © Sunmade event

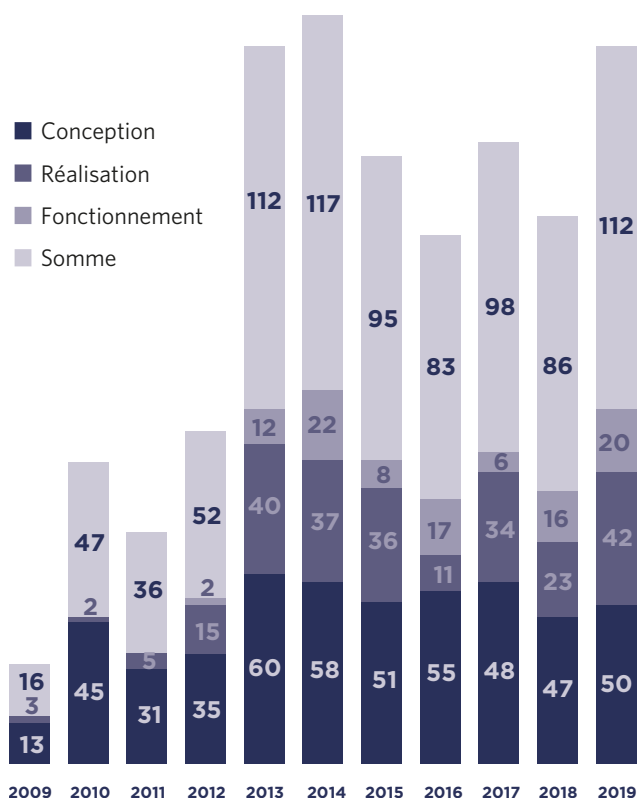
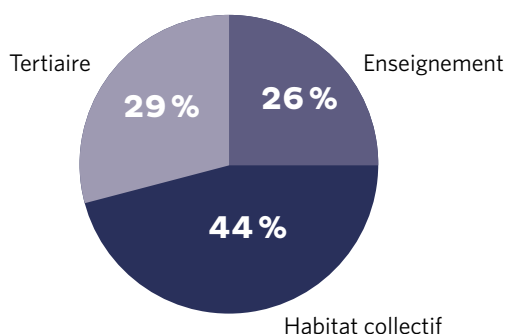
Les chiffres clés

Carte Provence-Alpes-Côte d'Azur des projets BDM évalués en 2019



Nombre d'évaluations annuelles de projets BDM depuis 2010

Typologies des bâtiments reconnus BDM en 2019



Focus sur un habitat collectif neuf: la ZAC Marenda Lacan en centre-ville d'Antibes (Alpes Maritimes)

L'enjeu de cette opération est d'exploiter un foncier en désuétude au cœur du vieil Antibes pour y implanter un nouveau quartier intégrant une belle mixité fonctionnelle (logements, commerces et services, cinéma). Le cahier des charges donné aux architectes du projet par la Ville d'Antibes était de créer des façades contemporaines qui rappellent l'esprit du vieil Antibes sur la périphérie et avec plus de modernité en cœur d'îlot. La maîtrise d'œuvre en charge des espaces publics et les architectes du projet porté par BNP PI Résidentiel ont travaillé de concert pour favoriser la renaturation du site et la pénétration de la végétation au cœur des îlots et sur les toitures plates des bâtiments, végétation arrosée

au passage par de l'eau de pluie récupérée et stockée sur site. La perméabilité du bâti et des cellules de logements a constitué un axe de travail pour les architectes afin d'apporter une ventilation naturelle des espaces extérieurs et intérieurs (majorité de logements traversants ou double orientation) et créer un lien entre la périphérie des îlots et leur centre plus intimiste. Enfin, le projet réussit à exploiter l'énergie fatale des eaux usées pour chauffer, refroidir et produire de l'eau chaude sanitaire par le biais de thermo-frigo-pompes, pour tous les bâtiments de l'opération via un réseau dédié alimenté majoritairement par une énergie de récupération.

PROGRAMME

Nouveau quartier vivant et animé par des zones piétonnes, qui favorisera le lien entre la ville historique et la ville nouvelle, ce projet qui permet une mixité sociale et fonctionnelle se compose d'un ensemble résidentiel de 208 logements et de 300 parkings sous-sol, d'un pôle commercial et culturel avec un cinéma multiplexe de huit salles (îlots A/A1 et B). Il s'intègre dans une ZAC d'une surface de deux hectares qui fait l'objet d'une démarche Ecoquartier.

Aménageur SPL Antipolis Avenir

Maîtrise d'ouvrage BNP Paribas Immobilier

Futurs exploitants Sophia Antipolis Habitat (logements sociaux: 35%), copropriétaires privés (logements libres), Cinéplanet (cinéma), BNP Paribas Real Estate (commerces).

Maîtrise d'œuvre Brenac/Gonzales (architecte Ilot A/A1), Ducic - LLS - (architecte - Ilot B) - Atelier François Leclerc et Kaleido (architecte - cinéma), Atelier Faragou (architecte paysagiste), CINFORA (BE thermique et fluides - logements), Eccyo (BE thermique et fluides - cinéma), Dalkia (réseau de chaleur), SLK Ingénierie (AMO QEB et Accompagnatrice BDM).

Coût total prévisionnel du projet

- 73 M € H.T. (dont VRD)
- 1331 €/m² SHAB logements
- 25 663 €/place de parking sous/sol
- 460 €/m² SU commerces (livrés brut)
- 888 €/m² SU Cinéma (livré brut avec coque, façade, aménagement toiture)

Label EFFINERGIE+ soit CepmaxRT2012-30%



Cœur d'îlot de la ZAC Marenda Lacan à Antibes © Brenac/Gonzales (architecte Ilot A/A1), Ducic - LLS - (architecte - Ilot B) - Atelier Faragou (architecte paysagiste)





Focus sur une réhabilitation de projet tertiaire : la Ferme de Beaurecueil (Bouches- du-Rhône)

Ferme de Beaurecueil
du Grand site Sainte Victoire.
© Marjorie Bolikian architecte

PROGRAMME

Hall d'accueil, 15 bureaux, 2 salles de réunion, salle de vie, cuisine, sanitaires et vestiaires, archives, local technique

Maîtrise d'ouvrage Syndicat mixte du Grand Site Sainte-Victoire, Ville de Beaurecueil, Athermia Scop (AMO environnement)

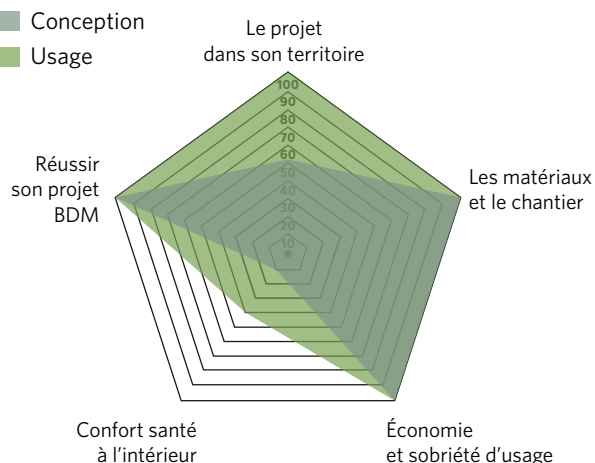
Maîtrise d'œuvre Marjorie Bolikian (architecte), BG ingénieurs conseils, ENR conception (thermique)

Livraison 2012

Surface 1254 m² SHON

Coût des travaux hors VRD 1450 € HT/M²

Coefficient réglementaire 5 usages 38 kWhep/m².an



Dans le cadre de l'implantation de son siège dans une ferme du 19^{em} siècle, le Syndicat mixte du Grand Site Sainte-Victoire souhaitait réaliser une réhabilitation éco-responsable. À l'image des valeurs qu'il porte pour préserver ce lieu emblématique, il a concrétisé sa triple ambition : valoriser le patrimoine, construire une enveloppe thermique performante et économiser l'énergie.

Le chantier a été réalisé par des entreprises locales. La plupart des pierres du site ont été réemployées. Les murs sont isolés par de la fibre de bois, finition intérieure en enduit terre. L'inertie du bâtiment est apportée par les planchers en béton non isolés et les refends en pierre.

“

Le chef de projet du Grand Site, Hervé Béguin, [...] a proposé au maire de s'inscrire dans cette approche plus écologique, ce qu'il a accepté. Notre BET thermique, ENR conception, a donc effectué une mission complémentaire pour amener le projet à un niveau performant sur le plan énergétique, et nous avons conçu ensemble les installations pour mutualiser le local technique, la chaudière, etc.

Extraits du Guide « Construire frugal en Provence-Alpes-Côte d'azur », une collaboration d'EnvirobatBDM avec Dominique Gauzin-Müller parue en 2020 et disponible sur l'EnviroBOITE.

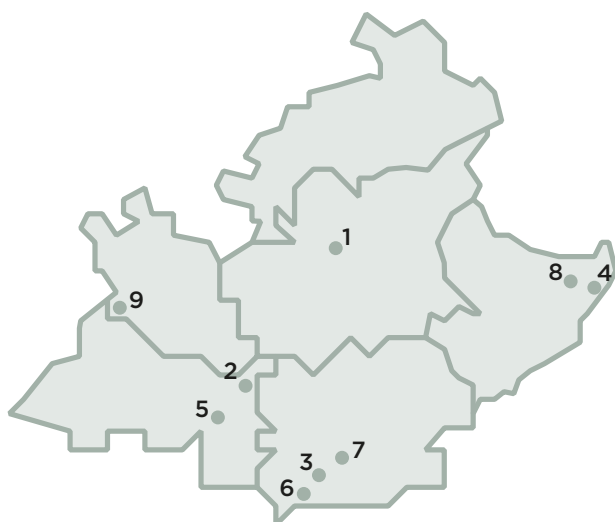


LA DÉMARCHE QDM

Sur le modèle de la démarche BDM, la démarche QDM s'appuie sur **l'implication d'un accompagnateur QDM dès la conception du projet jusqu'après la livraison du chantier** pour valider auprès des usagers son bon fonctionnement. Chaque étape, conception, réalisation ou usage, fait l'objet d'un passage en commission QDM pour déterminer son niveau, Bronze, Argent ou Or à partir de la grille de référentiel enrichie de points de cohérence et d'innovation des opérations menées. Depuis 2016, neuf projets d'aménagement sont engagés dans la démarche QDM avec pour mission d'accélérer la transition écologique des territoires.

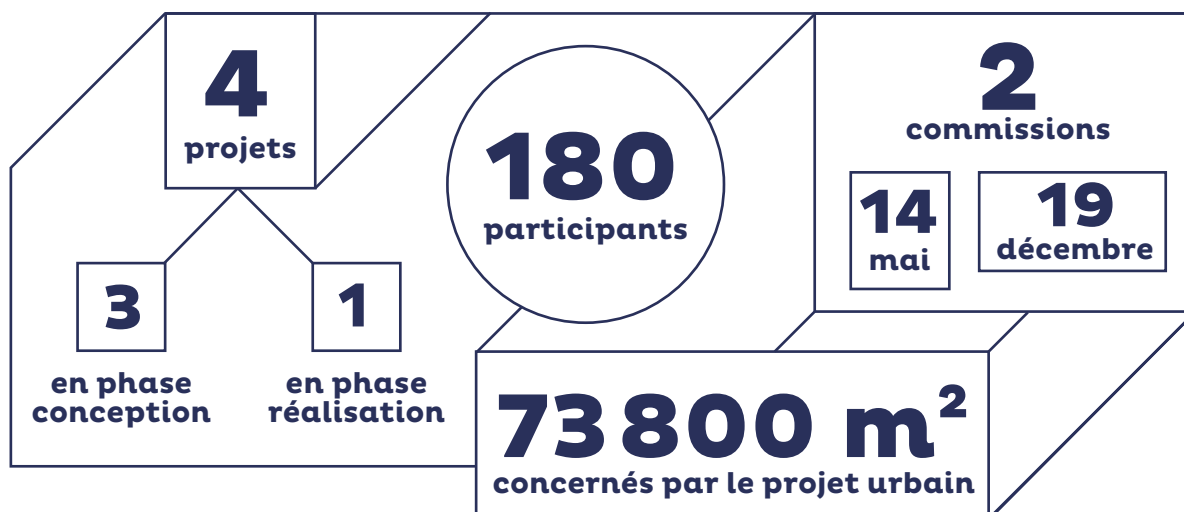
La plupart des quartiers QDM ont aussi recours à la démarche BDM pour concevoir les bâtiments inscrits dans le projet d'aménagement par leur projet afin d'assurer la continuité de leurs ambitions environnementales.

“La bonne idée : pour optimiser la cohérence durable de mon projet QDM, je demande la démarche BDM pour les projets de construction ou de rénovation”.



- 1 Centre-bourg de Volonne (04) - Argent en Conception et Or en Réalisation
- 2 Derrière la colline à Jouques (13) - Bronze en Conception
- 3 Les Laugiers à Solliès-Pont (83) - Argent en Conception
- 4 Pôle multimodal de Cagnes-sur-Mer (06) - Argent en Conception
- 5 Pôle Yvon Morandat à Gardanne (13) - Or en Conception
- 6 Quartier de la créativité - Chalucet à Toulon (83) - Argent en Conception
- 7 Réal Martin à Pierrefeu-du-Var (83) - Bronze en Conception
- 8 Coeur de village à Roquefort-les-Pins (06) - Bronze en Conception
- 9 ZAC Bel-Air à Avignon (84) - Argent en Conception

LA DÉMARCHE QDM EN 2019



Le Guide démarche QDM 2019 est disponible dans l'EnviroBOITE en accès libre.

QDM ET LE LABEL NATIONAL ECOQUARTIER

La démarche Quartiers Durables Méditerranéens (QDM) portée par EnvirobatBDM est compatible avec le label national EcoQuartier développé par la Direction générale de l'Aménagement, du logement et de la nature du ministère de la Cohésion des territoires et des Relations avec les collectivités territoriales. Ainsi, plusieurs aménageurs ont choisi de suivre une

démarche QDM afin de se donner les moyens et une méthode locale pour atteindre les 20 objectifs EcoQuartier. C'est notamment le cas des projets de Volonne, Toulon, Solliès-Pont et Gardanne.

Première journée commune EcoQuartier et QDM

La Dreal Paca et EnvirobatBDM ont organisé leur première journée de rencontre des réseaux dans le cadre du partenariat des démarches EcoQuartier et QDM au collège du Miramaris à Miramas (13). La journée s'est articulée autour de plusieurs temps forts :

- Introduction sur le croisement des démarches QDM et EcoQuartier par Gabrielle Raynal (DOMENE, adhérente EnvirobatBDM) et Brigitte Vautrin (Dreal PACA).
- Remise du label EcoQuartier étape 2 obtenu pour les quartiers de Miramas la Maille I et Mercure en 2018.
- Comment identifier les aides et subventions ?
 - Présentation de la plateforme Aides-territoires
 - Modalités et critères des aides de la Région Sud
- Et si le coût global nous permettait de faire les bons choix sur le long terme ? Comment prendre en compte les bénéfices indirects de certains investissements ? par Camille Julien (Enertech)
 - Étude relative au coût global des espaces publics
 - Étude relative au coût global des bâtiments



Le programme de la journée et le lien vers les présentations de la journée sont disponibles dans l'EnviroBOITE.

Taper « Ecoquartier QDM » dans le moteur de recherche.

EnvirobatBDM a également présenté la démarche QDM aux **Assises Européennes de la transition énergétique à Dunkerque** qui ont eu lieu du 22 au 24 janvier 2019, pour rencontrer principalement des décideurs publics locaux, ainsi qu'à l'événement « Nature en Ville » organisé le 25 avril par la mairie de Miramas et la Région Sud dans le cadre du programme européen LIFE Nature for City Life.





EnvirobotBDM et R+4 architectes © EnvirobotBDM

Focus sur le centre-bourg de Volonne

PROGRAMME

Superficie 2.4 ha

22 logements neufs, 2 logements réhabilités : 100% social

Espaces verts : 4 200 m²

Points clés

- Démarche participative avec les habitants à toutes les phases du projet
- Un Projet urbain partenarial (PUP) avec le bailleur social
- Un chantier réalisé pour limiter les nuisances aux riverains
- Plus de 80% de la surface bâtie est créée en démarche BDM Argent
- La Maison de santé est labellisée BDM Or
- Prix du Public-Quartier des Green solutions Awards 2019

ACTEURS

Collectivité / aménageur Commune de Volonne / Habitations Haute-Provence

Urbaniste / architecte / paysagiste Conseil urbain / R+4 architectes / Verre d'eau

BE technique BET VRD MG concept

MO QE BET fluides et QE Adret

Accompagnateur QDM Adret

Le centre-bourg de Volonne dans les Alpes-de-Haute-Provence, par ailleurs labellisé EcoQuartier, est le seul projet engagé en démarche QDM validant la phase Réalisation (QDM Or lors de la commission du 19 décembre 2019).

Née d'une envie de redynamiser le centre-bourg, l'objectif est de reconstituer un cœur de vie sociale axé sur la santé et l'environnement dans le village grâce à un projet urbain partagé. Selon le principe de la maîtrise d'usage, l'ensemble des habitants de ce futur quartier a participé à toutes les concertations en amont du projet et à ses différentes phases.

En ce qui concerne le volet environnemental, l'accent est mis sur **un plan "zéro phyto", un recours à la flore indigène,**

la création de jardins pédagogiques familiaux et de vergers partagés. La volonté du collectif est également d'inscrire le village dans la transition énergétique, écologique et numérique. Une centrale photovoltaïque est prévue, ainsi qu'un réseau de chaleur bois.

Le dynamisme d'un centre-bourg dépend aussi de la cohabitation des différentes générations. A ce titre, **une maison de santé (BDM Argent), une crèche, des logements sociaux, une cantine scolaire, une cantine intergénérationnelle** ont été livrés. Le tout agrémenté d'éléments architecturaux patrimoniaux et artistiques. L'écoquartier a été livré en juin 2019 mais d'autres projets associés sont déjà programmés.



LES PROJETS COLLABORATIFS ET EUROPÉENS

EnvirobotBDM est engagée depuis plus de dix ans dans plusieurs projets collaboratifs et européens qui offrent un rayonnement interrégional et international aux réflexions et retours d'expériences sur l'évaluation des bâtiments et quartiers durables.

Les projets interrégionaux sont déployés en France avec nos partenaires de Réseau bâtiment durable (les centres de ressources et clusters bâtiments financés par l'ADEME) et au sein

du Collectif des démarches bâtiments et quartiers Durables (créé en 2019).

Les projets européens sont montés pour la plupart avec nos partenaires de l'association CESBA (Common European Sustainable Building Assessment), une initiative qui vise à promouvoir des critères de construction durable harmonisés et contextualisés pour les bâtiments et quartiers en Europe.

Le Collectif bâtiments et quartiers durables

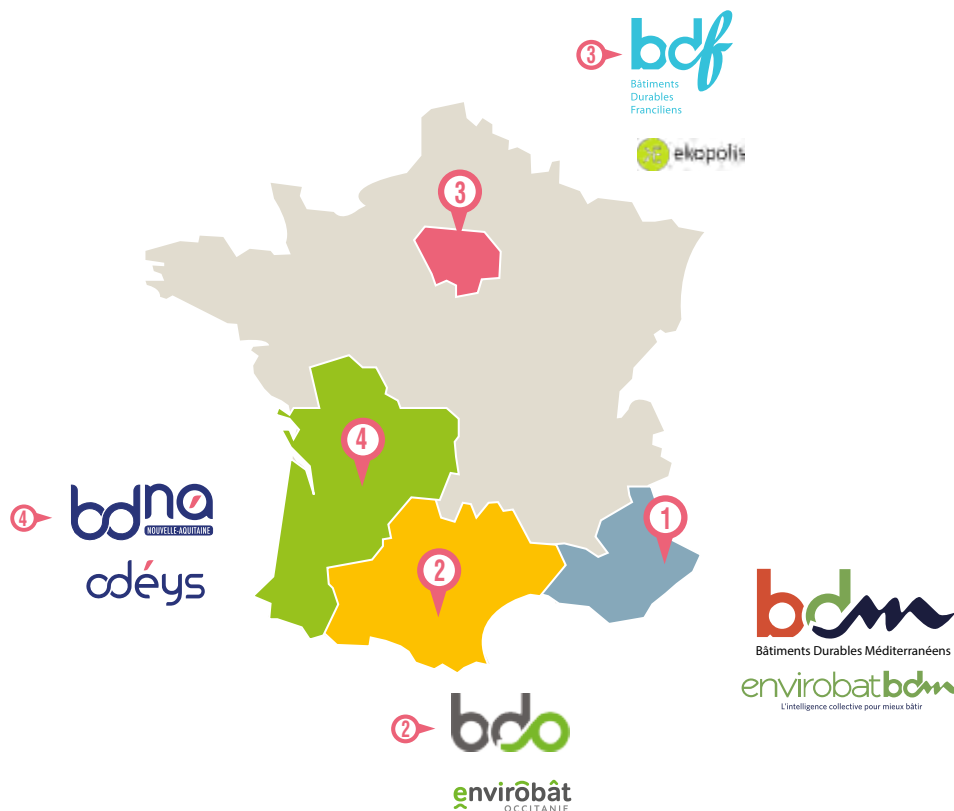
Le Collectif des bâtiments et quartiers durables a été créé le 22 janvier 2019 pour favoriser la coopération interrégionale des associations qui ont mis en œuvre des **démarches participatives d'évaluation sur le modèle de la démarche BDM**, avec le soutien de l'ADEME et des collectivités territoriales. Ce collectif - association loi 1901 - permet désormais de partager officiellement les travaux sur le Système participatif de garantie (SPG)*, principe de base de ces démarches, et de mutualiser avec efficacité les retours d'expérience.

Différents groupes de travail techniques ont été mis en place et se réunissent depuis lors régulièrement : groupe technique, groupe communication, groupe outil numérique et groupe des directeurs.

Aux côtés d'EnvirobotBDM, les membres de ce Collectif sont les centres de ressources Envirobot Occitanie (démarche Bâtiments Durables Occitanie, BDO), Ekopolis (Bâtiments Durables franciliens, BDF), et, nouvel entrant en 2020, Odéys (Bâtiment Durable Nouvelle-Aquitaine, BDNA), portant à quatre le nombre de régions où il est possible d'entreprendre une démarche d'évaluation participative et locale. D'autres régions sont intéressées par ces travaux.

Quelle portée pour les acteurs de la construction ? Ce réseau des démarches collaboratives permet aux maîtres d'ouvrage de reproduire l'expérience de l'accompagnement BDM dans plusieurs territoires.

**COLLECTIF
DES
DEMARCHES
QUARTIERS
BATIMENTS
DURABLES**



Le Système participatif de garantie : une étude européenne CESBA

CESBA (Common European Sustainable Built Environment Assessment - Approche européenne commune de l'évaluation des bâtiments durables), une initiative collective européenne ascendante (« bottom-up »), propose des ressources sur l'évaluation de l'environnement bâti durable (bâtiments et quartiers) et son harmonisation. Elle consiste à faciliter la diffusion et l'adoption des principes de construction et d'aménagement durables par l'utilisation de systèmes d'évaluation harmonisés sur le cycle de vie de l'environnement bâti.



DÉFINITION DU SYSTÈME PARTICIPATIF DE GARANTIE (SPG)

Les SPG sont des systèmes d'assurance qualité évolutifs, adaptés au contexte local, pour des marchés spécifiques et les biens, produits ou services associés. Ils certifient les biens, produits ou services sur la base d'une participation active des parties-prenantes concernées et sont construits sur une base de confiance, de réseaux et d'échanges de connaissances.

LES PRINCIPES FONDAMENTAUX D'ÉVALUATION

La priorité à l'utilisateur, la durabilité, la contextualisation territoriale, la comparabilité, la massification, la simplicité d'utilisation, le caractère « open data », la co-construction et la transparence sont les fondements de l'évaluation.

www.cesba.eu (site web en anglais).

EnvirobatBDM, membre du C.A. de CESBA, a été à l'initiative, en 2019, d'une étude sur le SPG, réalisée par ses partenaires au sein de cette association dans le but de définir les principes inhérents à ce mode d'évaluation participative. Suite à la finalisation de l'étude début 2020 en versions française et anglaise, iISBE, certificateur italien des bâtiments durables, a lancé une intégration des principes du SPG à son label, Protocolo Itaca et d'autres partenaires européens pourraient s'engager à leur tour dans le système participatif.

PROJETS REPAIRS ET COMPAIRS

EnvirobatBDM a rejoint le premier réseau français des SPG avec notamment Nature & Progrès, le Syndicat des SIMPLES, le réseau des AMAP, le CIRAD, Artisans du Monde. Deux rencontres ont permis d'échanger sur le mode de fonctionnement de chacun, les difficultés rencontrées, les solutions trouvées.

Des échanges que tous ont souhaité continuer dans le cadre d'un nouveau projet qui démarrera courant 2020 pour trois ans, avec le soutien de plusieurs Fondations et de l'ADEME.

CESBA MED : Le Réseau européen pour les quartiers durables

Le projet CESBA Med, financé par le fonds européen Interreg Med entre 2017 et 2019, a visé la production, le test et la promotion d'**outils d'évaluation harmonisés des bâtiments et quartiers durables de l'espace méditerranéen européen**.

EnvirobatBDM et les partenaires ont testé des indicateurs sur l'EcoQuartier Parc des Calanques avec la Métropole Aix-Marseille-Provence. Les plus pertinents ont été intégrés dans la démarche QDM.

Le 28 mars 2019, une **Commission démarche BDM à dimension européenne** a fait bénéficier ses adhérents de contacts internationaux privilégiés. Ils ont découvert la démarche de garantie participative BDM et QDM, endossant les rôles d'accompagnateur, d'équipe projet ou de membre de commission. Cela a donné lieu à une session plénière **« Actualité européenne du bâtiment durable : des outils européens aux outils locaux, du quantitatif au participatif »**



Conférence finale Cesba Med à Turin © Ville de Turin

Les douze partenaires :

Turin, initiateur du projet - Udine en Frioul-Vénétie-Julienne - La Catalogne - Sant Cugat del Vallès (Catalogne) - L'Université de Malte - L'institut de recherche italien sur le bâtiment durable IISBE R&D Italia (Turin) - Le CESBA pour l'évaluation environnementale des bâtiments en Europe (Autriche) - l'institut pour l'énergie de Croatie (Zagreb) - L'observatoire national d'Athènes pour l'environnement et le développement durable - L'agence régionale pour la transition énergétique des territoires d'Auvergne Rhône-Alpes - EnvirobatBDM - La Métropole Aix-Marseille-Provence.

www.cesba-med.interreg-med.eu



CESBA Alps

Lancé en 2017 et financé par le fonds Interreg Alpin-Space, le projet européen CESBA-Alps vise à concevoir **un outil international contextualisable d'aide à l'évaluation des territoires ruraux et alpins**. La méthodologie employée permet de choisir des indicateurs en fonction des enjeux spécifiques du territoire tout en facilitant les comparaisons entre pays européens, grâce à système de pondérations. Deux territoire pilotes en Région Sud: le Pays Sud Serre-Ponçon (Hautes Alpes) et le Parc naturel régional des Pré-Alpes d'Azur (Alpes Maritimes).

www.alpine-space.eu/projects/cesba-alps/en/results

EnvirobatBDM a organisé le 12 juin 2019 à Marseille un atelier intitulé **« Quels outils et méthodes pour évaluer le développement durable et territorial ? »**, pour les agents de collectivités et des administrations, urbanistes, architectes et aménageurs.

Présentations de cet atelier disponibles sur l'EnviroBOITE.



Atelier final Cesba Alps le 12 juin 2019 à Marseille.

ATRE

L'objectif du projet ATRE, déployé de 2016 à 2019, était de réaliser un outil opérationnel SIG (système d'information géographique) permettant la production d'**Atlas géo-référencés des gisements de rénovation de l'habitat** à l'échelle du bâtiment, de l'ilot ou de l'IRIS. Cet outil a été pensé de manière à constituer une aide à la décision pour le déploiement des politiques publiques locales de rénovation de l'habitat.

La méthode adoptée met à profit les potentialités des outils SIG pour caractériser les logements (individuels et collectifs), par leur époque de construction et par leur type d'exploitation, en croisant des bases de données telles que la BD TOPO (base de données de l'Etat sur l'artificialisation des sols) ou les fichiers fonciers. Un ensemble de données est sélectionné pour établir le bilan thermique de chaque édifice (parois mitoyennes, orientation et hiérarchisation des façades, surfaces des éléments d'enveloppe, volume, etc.). L'ajout de données sociales et économiques permet d'évaluer le potentiel d'auto-financement d'une rénovation.



EnvirobatBDM a co-organisé la conférence finale et publique le 6 décembre 2019 à Marseille, ainsi qu'un atelier de présentation de l'outil aux bureaux d'études, adhérents EnvirobatBDM pour les urbanistes, aménageurs et bureaux d'études.



IMPULSE

Financé depuis 2014 par le fonds européen Interreg Med dans le cadre de l'objectif de baisse de 20 % de la consommation énergétique des bâtiments publics en Méditerranée, le projet IMPULSE a permis de mettre au point un outil d'aide à la planification des plans de rénovation énergétique du patrimoine bâti public des collectivités territoriales.

Intégré sur une plateforme cartographique disponible en ligne, cet outil s'appuie sur l'expérimentation de méthodes et de protocoles d'analyse énergétique avancés (notamment simulations thermiques dynamiques) sur des bâtiments publics dans six villes méditerranéennes pilotes.

EnvirobatBDM a participé à ce projet en partenariat avec l'AREA Région Sud et la ville de Cannes qui a donné l'accès aux données de son parc d'écoles publiques et d'équipements pour réaliser l'expérimentation.



impulse.interreg-med.eu/fr

Impulse en vidéo sur EnvirobatBDM TV
www.youtube.com/watch?v=IFJsC_1Tec

PÔLE RESSOURCES

Thierry Lombardi, Sésame Paca (architecte) © Olivier Ansellem

Le pôle Ressources a pour objectif de produire des contenus utiles aux professionnels en capitalisant les retours d'expérience des bâtiments et quartiers durables, et en mobilisant l'expertise des acteurs du réseau. Ces contenus sont ensuite partagés en ligne ou lors de rencontres professionnelles. Ils sont alors analysés et commentés afin d'identifier, dans une boucle vertueuse, les thèmes qui feront l'objet des retours d'expérience de demain.

LES RETOURS D'EXPÉRIENCES DES BÂTIMENTS ET QUARTIERS DURABLES

Les retours d'expériences (REX) constituent la matière première des actions d'EnvirobatBDM. Ils sont le fruit du principe d'intelligence collective qui fait émerger des solutions grâce à un dialogue poussé entre maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, entreprises de réalisation, fabricants ou encore fournisseurs de matériaux. Les professionnels de la construction durable

peuvent ainsi appliquer les bonnes pratiques relevées et éviter les écueils provoqués par certains désordres.

Un processus de réflexion autour d'enseignements positifs et négatifs sur des projets déjà réalisés qui constitue une base de travail pour les démarches BDM et QDM, les formations et les groupes de travail.

REX AQC

Pour identifier, collecter et valoriser une partie de ces retours d'expérience, EnvirobatBDM s'appuie sur le dispositif REX bâtiments performants du Programme d'action pour la qualité de la construction et la transition énergétique (PACTE) piloté par l'AQC (Agence qualité construction). Ce partenariat se traduit par la visite de bâtiments exemplaires lors des phases réalisation et usage, avec un retour sur les consommations d'énergie et sur le confort ressenti par les usagers.

La convention qui lie EnvirobatBDM et AQC prévoit de réaliser 20 visites de projets en phase usage, puis de produire un rapport sur une thématique précise.

Les thématiques sur la durée de PACTE :

- 2018 : confort d'été
- 2019 : photovoltaïque
- 2020 : chauffe-eau thermodynamique

EnvirobatBDM s'engage aussi à enrichir la base de données de l'AQC suite aux visites réalisées. Chaque opération fait l'objet de 15 constats, désordre ou bonne pratique, relevés dans cette base de données. Des informations qui permettent à l'AQC de produire des statistiques ou autres rapports.



Disponible dans l'EnviroBOITE.

REX PACTE

EnvirobatBDM est engagée dans le programme PACTE pour organiser des "Rendez-vous chantier" publics sur des projets exemplaires à propos desquels sont ensuite rédigées des fiches REX structurées en trois rubriques :

- Informations clés de l'opération
- Acteurs du projet
- À retenir de ce chantier : implication des acteurs du projet, bonnes pratiques, techniques, etc.

En 2019, deux fiches REX ont ainsi été publiées :

- Construction de la crèche Bedunia à Beynes (04) avec une démarche de niveau passif, une conception bioclimatique et la mise en place d'équipements performants.
- Réhabilitation et extension de la Bastide de Vidauban (83), un ERP avec un rez-de-chaussée en ossature bois et l'utilisation de béton de chanvre pour l'extension.



REX AR-HLM

L'Association régionale des organismes HLM de Provence-Alpes-Côte d'Azur et Corse (ARHLM) s'est rapprochée en 2017 d'EnvirobotBDM pour bénéficier de REX propres au logement social. Un accord est conclu dans lequel EnvirobotBDM s'engage à réaliser des visites d'opérations exemplaires en fonctionnement et d'interviewer les acteurs et usagers des projets pour réaliser des fiches.

Lors de son enquête, EnvirobotBDM relève les performances énergétiques et environnementales du bâtiment, son mode constructif et ses particularités pour ensuite rédiger une "Fiche opération" comprenant les rubriques suivantes :

- Présentation
- Mots clés
- Fiche d'identité
- Acteurs
- Performances énergétiques et environnementales
- Mode constructif et systèmes techniques
- Points remarquables

En 2019, six fiches opérations sur des opérations de logements sociaux ont été publiées dans l'EnviroBOITE :

- Résidence la Vicairie à Aubignosc (04)
- Les Demeures de Citis à Saint-Mitre-les-Remparts (13)
- Les Hauts de Pessicarts à Nice (06)
- L'Ecrin à Charleval (13)
- Résidence Mireille à Graveson (13)
- Les Restanques à Sausset-les-Pins (13)



REX BDM

Toutes les présentations des équipes-projet en commission démarche BDM sont par la suite intégrées dans l'EnviroBOITE, en accès réservé aux adhérents, et nourrissent la base de données retours d'expériences.

Les REX BDM sont ensuite constitués de la manière suivante :

Phase de recherche et enquête des opérations

- Réalisation d'une quinzaine de visites, dans le but de capitaliser les retours sur le terrain. Le chargé de mission est accompagné par un ou plusieurs acteurs du projet.

Phase de production

- Choix d'un ou deux référents techniques qui assistent EnvirobotBDM.
- Production d'un rapport synthétique suite à la collecte des informations.

Phase de diffusion

- Réalisation d'une restitution publique pour une plus large sensibilisation des professionnels.

FOCUS REX VEGETAL

« Les retours d'expérience montrent que la volonté d'intégrer la végétation dans un projet doit systématiquement être accompagnée par des réflexions en lien avec d'autres aspects : biodiversité, récupération des terres, gestion de l'eau, confort thermique.

L'intégration des usagers en amont reste la clé de voûte de la réussite du « végétal en architecture ». Que ce soit à l'intérieur d'une parcelle ou à l'échelle urbaine, la maîtrise du végétal dans notre quotidien est un sujet d'avenir, et l'implication des citoyens se présente comme le germe incontournable d'un projet global de reverdissement du cadre de vie, toujours dans l'objectif d'accompagner/s'adapter/rester résilient aux changements futurs. »



LES GROUPES DE TRAVAIL TECHNIQUE

EnvirobatBDM lance chaque année des groupes de travail techniques afin d'enrichir la réflexion sur l'amélioration continue des opérations de bâtiments ou d'aménagement de quartiers. En 2019, trois groupes de travail techniques ont été organisés.

Les thématiques abordées lors de ces réunions de professionnels, bénévoles pour la plupart, ont été identifiées par les adhérents comme des problématiques sur les opérations. L'objectif est d'échanger pour apporter des éléments de solutions.

Gestion technique du bâtiment Gestion technique centralisée (GTB-GTC)

Les trois rencontres du GT les 22 octobre, 21 novembre et 11 décembre, ont été coanimées par les bureaux d'études et ingénierie IDtique ingénierie et IDtique intégration.

Cinq adhérents d'EnvirobatBDM ont apporté leur expertise bénévolement.



Contexte : Pour assurer l'efficacité de l'exploitation d'un bâtiment, il est nécessaire d'optimiser le suivi et le pilotage des besoins énergétiques réels et d'en gérer les flux d'information. Au cœur des dispositifs techniques du bâtiment, la GTB/ GTC implique une conception et une maintenance maîtrisées qui s'avère parfois complexe.

Les réflexions dans le cadre du groupe de travail ont abouti à l'édition du « Guide des bonnes pratiques GTB-GTC », disponible en accès libre sur l'EnviroBOITE.

[www.enviroboite.net/
de-la-gestion-technique-centralisee-au-smart-building](http://www.enviroboite.net/de-la-gestion-technique-centralisee-au-smart-building)



Ventilation des locaux d'enseignement

Deux rencontres se sont déroulées les 16 mai 2019 et 31 janvier 2020.



Contexte : Une bonne qualité de l'air intérieur aura des effets bénéfiques sur la santé. C'est un des paramètres du bâtiment sain et durable, avec la qualité acoustique, l'éclairage, le confort hygrothermique et la qualité de l'eau. Le renouvellement de l'air est une façon efficace de réduire les concentrations de polluants et maintenir une bonne qualité de l'air dans

les locaux. Les locaux scolaires présentent une occupation annuelle inférieure à 20 % dans la majeure partie des cas, mais avec une intensité d'usage très importante et variable.

Le document : « Choix de stratégie de ventilation des locaux d'enseignement en climat méditerranéen : Aide à la décision et bonnes pratiques pour la ventilation hygiénique » produit par William Martin, d'IQE Concept, à l'issue de ce groupe de travail est disponible dans l'EnviroBOITE (accès réservé aux adhérents).

Rafrâichissement pour le confort d'été dans l'habitat méditerranéen en milieu urbain dense

Deux rencontres se sont déroulées les 16 mai 2019 et 31 janvier 2020 menées par Perrine Degueurse-Meny d'EnvirobatBDM.



Le document « Démarche décisionnelle sur les choix de stratégies de rafraîchissement pour le confort thermique d'été, dans l'habitat en climat méditerranéen en milieu urbain dense » issu de cette réflexion a été produit par Robert Celaire, ingénieur. Disponible dans l'EnviroBOITE (accès réservé aux

adhérents) constitue la trame d'une fiche technique d'appui méthodologique à des missions de préprogrammation, de programmation ou de conception pour la construction ou la réhabilitation d'ensembles de logements en climat méditerranéen et situés en milieu urbain dense, ces opérations ayant pour objectif d'être réalisées dans une optique de durabilité globale et de transition écologique.

LES ENVIRODEBATS

Un EnviroDEBAT est une journée de débat d'un haut niveau technique et à forte valeur ajoutée pour les professionnels de la construction et de l'aménagement. Les thèmes sont choisis parmi les retours d'expérience des projets en démarche BDM et QDM ou les innovations stratégiques pour l'avenir du bâtiment durable. Ces espaces de réflexion collective proposent des interventions pointues, des ressources ciblées et

des études récentes et pertinentes sur une même journée, pour un public plus large que les groupes de travail.

Deux EnviroDEBATS ont été organisés dans le cadre du programme 2019 :

- Économie circulaire
- L'Assistance à maîtrise d'usage (AMU)

Économie circulaire : gestion et valorisation des déchets du bâtiment

Organisé conjointement avec le Cinov Paca-Corse, l'Association des Ingénieurs Territoriaux de France (AITF), le CNFPT, la Fédération Française du Bâtiment Paca (FFB PACA) et le Conseil Régional de l'Ordre des architectes (CROA PACA) avec l'appui de l'Ademe, le soutien du média TPBM et de plusieurs fournisseurs de solutions industrielles, cet EnviroDEBAT s'est déroulé dans les locaux de l'EMD, à Marseille, le 1^{er} octobre 2019.

Le programme ainsi que les présentations de la journée sont disponibles sur l'EnviroBOITE :

www.enviroboite.net/colloque-economie-circulaire-gestion-et-valorisation-des-dechets-du-batiment



Assistance à maîtrise d'usage : les nouvelles méthodes participatives centrées sur l'utilisateur

Animé par Dorian Litvine, directeur d'études chez ISEA Projects, consultant, chercheur et membre d'AMU France (Assistance à maîtrise d'usage), cet EnviroDEBAT s'est tenu à la Friche de la Belle de mai à Marseille, le 6 février 2020.

Contexte : la maîtrise d'usage regroupe un ensemble de méthodes d'accompagnement des projets apparues avec la volonté des habitants et usagers d'être partie intégrante d'un projet aux côtés de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre. L'objectif étant de construire des projets dont la conception est guidée par les besoins et usages de ceux qui vont le vivre.

Les supports de présentation de cette journée de débats sont disponibles sur l'EnviroBOITE (en accès réservé aux adhérents) :

www.envirobatbdm.eu/index.php/agenda-des-evenements/2020-02-06t080000/envirodebat-sur-la-maitrise-dusage

À VENIR :

Deux EnviroDEBATS sont programmés :

- « Énergies renouvelables et rénovation » (novembre 2020)
- « Biodiversité et gestion de l'eau » (janvier 2021)



© envirobatBDM

LES ÉTUDES COLLABORATIVES

Pour renforcer l'expertise collective, EnvirobatBDM produit des études techniques, basées sur des retours d'expériences et réalisées avec l'appui d'adhérents bénévoles, de professionnels consultés et de partenaires.

En 2019, les études suivantes ont été réalisées :

Commande publique et matériaux biosourcés : construire des bâtiments puits de carbone

Ce guide répond aux interrogations de la maîtrise d'ouvrage publique sur les matériaux biosourcés, leur contexte réglementaire, le positionnement des industriels sur le secteur ou encore la multiplication des projets de qualité. Cet outil présente des expériences initiées par les territoires en région Provence-Alpes-Côte d'Azur, relatives à la transition énergétique et environnementale. L'objectif est d'inciter la maîtrise d'ouvrage publique à s'inscrire dans des opérations de construction ou de réhabilitation en privilégiant des matériaux à faible impact carbone et à haute performance environnementale afin de créer de la valeur sur leur territoire.

Ce guide, réalisé dans le cadre du groupe de travail Fibraterra, a été imprimé en 1000 exemplaires et est également disponible sur l'EnviroBOITE où il a été téléchargé plus de 1700 fois.



Étude ACV sur le béton bas carbone

La prochaine réglementation environnementale RE2020 intégrera un indicateur carbone pour traduire la prise en compte des problématiques environnementales et l'impact des bâtiments. Cet indicateur carbone révélera les émissions de gaz à effet de serre générées par la construction et l'usage d'un bâtiment tout au long de son cycle de vie (ACV). Pour répondre à cette problématique, les fabricants de béton

revoient leurs formulations depuis quelques années afin de réduire l'impact carbone de leurs produits. Le but de cette étude est d'informer les professionnels de la construction sur les détails de cette évolution.

Cette étude a été réalisée avec le concours de H3C énergies et Opqibi (Organisme de qualification de l'ingénierie).

Regards sur la fiabilité des évaluations EgésPCE réalisées dans le cadre de l'expérimentation E+C-

Nouveauté de la réglementation à venir, l'analyse en cycle de vie (ACV) bâtiments a suscité de nombreuses interrogations au cours de l'expérimentation Energie-Carbone. EnvirobatBDM a donc mené une étude évaluant les incertitudes qui pouvaient accompagner ce calcul, aussi bien à l'échelle produit, qu'à l'échelle bâtiment.

Ce travail, réalisé avec le concours d'Izuba énergies, H3C énergies, I Care & Consult, Estean et Evea, a abouti sur deux productions :

- Une synthèse de 3 pages, qui dresse la carte des principales sources d'incertitude tout au long du processus d'évaluation et propose des pistes d'amélioration
- Un rapport exhaustif détaillant la méthodologie et les résultats. Les annexes avec l'ensemble des sources d'incertitude sont confidentielles et non diffusées.

Les deux productions sont disponibles dans l'EnviroBOITE, (en accès réservé aux adhérents).

L'EnviroBOITE

Centre de ressources numérique et veille technique

2000 documents et outils méthodologiques disponibles en ligne

L'EnviroBOITE est un centre de ressources en ligne sur la construction, la réhabilitation et l'aménagement durables. C'est un outil professionnel coopératif, développé et co-animé par EnvirobatBDM aux côtés de l'association Ville & aménagement durable (VAD) en Auvergne-Rhône-Alpes.



Destinées à tous les acteurs de la construction et de l'aménagement durables, ces ressources sont classées selon plusieurs critères : thématiques, territoire, nature du document, date, mots-clés.

Elles sont répertoriées dans les grandes rubriques suivantes :

- Enjeux-contexte
- Aménagement
- Construction
- Réhabilitation
- Retours d'expériences

• Pédagogie

On y trouve des ressources pour la mise en oeuvre d'un projet, telles que :

- Les aides financières disponibles pour mon projet de construction
- Les retours d'expériences les plus récents sur le confort d'été des bâtiments
- Les matériaux biosourcés et locaux disponibles pour mon projet. En accès réservé aux adhérents
- Les présentations des projets reconnus BDM. En accès réservé aux adhérents
- Des exemples de cahier des charges intégrant des clauses d'éco-conditionnalités.
- Etc.

Les ressources les plus récentes et les présentations de projets en démarche BDM sont en accès réservé pour les adhérents d'EnvirobatBDM.

Chiffres-clés 2019

- 2060 articles dont 200 rajoutés dans l'année, parmi lesquels 108 sont des présentations de projets engagés en démarche BDM
- 14 160 visiteurs uniques pour 54 000 pages vues

Répertoriées en 2019

- Capacité d'adaptation au changement climatique : recueil d'expériences 2019 / Ademe, collection "Ils l'ont fait" avec le retour d'expérience de la démarche BDM
- Batiflux 3 : transformons nos bâtiments en réserves de matériaux / Etude Nomadéis pour la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur
- Outil collaboratif BDM de coût global et de bénéfices durables
- Confort d'été et réduction des surchauffes : 12 enseignements à connaître / Rapport AQC-EnvirobatBDM

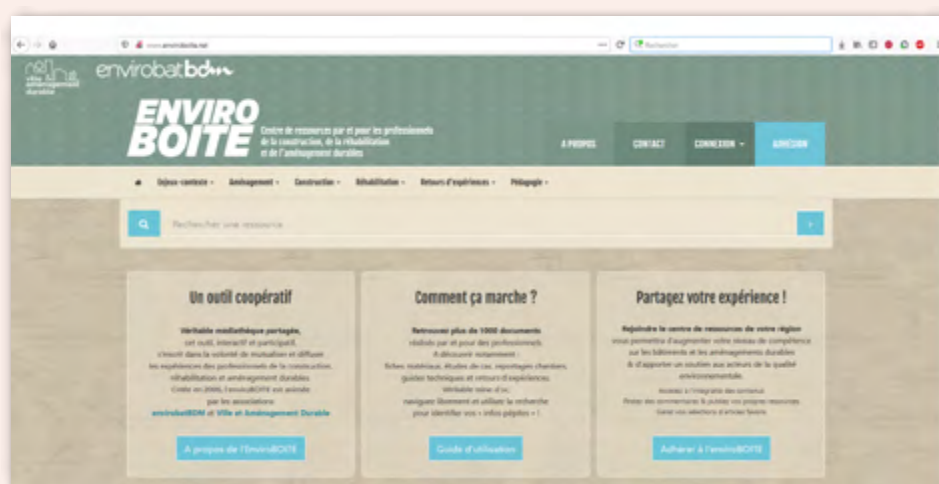
Des interventions

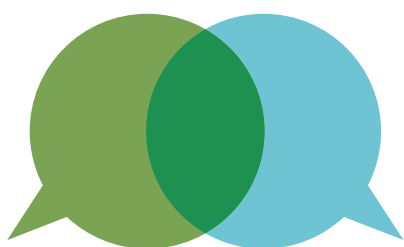
- Première journée commune EcoQuartier et Quartiers durables méditerranéens
- Colloque Economie circulaire : gestion et valorisation des déchets du bâtiment
- EnviroDEBAT Assistance à maîtrise d'usage
- BâtiFRAIS 2018

À suivre :

En 2020, l'EnviroBOITE mène une opération de nettoyage de son fonds documentaire pour simplifier vos recherches

www.enviroboite.net





Fil Vert

Fil vert est un dispositif d'information développé par EnvirobatBDM pour ses adhérents. Nous répondons à toutes les questions sur les opérations de construction, réhabilitation et/ou d'aménagement exemplaires en région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Comment poser ses questions ?

- Une ligne téléphonique dédiée : **04 95 043 045**
- Un mail : **filvert@envirobatbdm.eu**

Comment répondons-nous ?

Notre mission de centre de ressources nous permet de :

- Fournir des informations techniques, chiffres-clés, fiches matériaux, etc.
- Diriger vers l'interlocuteur le plus compétent.

L'accès au Fil vert est illimité pour tous les adhérents d'EnvirobatBDM.

Les non-adhérents peuvent bénéficier de ce service une seule fois dans l'année.

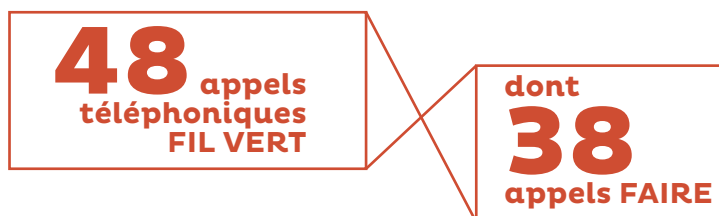


Faciliter, Accompagner, Informer pour la Rénovation énergétique. FAIRE, un acronyme explicite pour le service public créé par l'Ademe, le ministère de la Transition écologique et le ministère de la Cohésion des territoires. Ce service a pour vocation de guider les particuliers dans leurs travaux de rénovation énergétique.

Le 4 avril 2019, EnvirobatBDM a signé l'avenant de la Charte « Engagé pour FAIRE » spécifique aux clusters et centres de ressources.

Les appels des professionnels de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur pour en savoir plus sur le service FAIRE sont depuis redirigés vers le Fil vert d'EnvirobatBDM.

Chiffres 2019



La question la plus posée en 2019



Quelles sont les conditions pour bénéficier de l'isolation à 1€ et les aides pour le chauffage avec la Prime coup de pouce ?

Autres questions récurrentes



Quelles sont les aides gouvernementales à la rénovation énergétique ?



Quelles précisions sur la grille de la démarche BDM ?

LES COMMUNAUTÉS DE RÉFLEXION ET D'INNOVATION

▪ Les Accompagnateurs BDM et QDM

Cette communauté rassemble les accompagnateurs BDM et QDM formés par EnvirobatBDM et adhérents, leur permettant de se créer un réseau et d'échanger sur les bonnes pratiques, l'évolution des démarches d'évaluation et leurs outils associés. 175 destinataires - 2 newsletters « EnviroBDM » et 2 EnviroBDM#flash dédiées en 2019.

Événement annuel associé: le séminaire accompagnateurs

▪ La communauté BâtiFRAIS

Composée des participants des éditions 2017, 2018 et 2019 du colloque BâtiFRAIS ainsi que les adhérents, cette communauté rassemble les professionnels qui souhaitent trouver et partager des solutions à la problématique du confort d'été.

4 newsletters dédiées en 2019 - 1 400 destinataires.

Un comité scientifique restreint échange toute l'année sur les enjeux et solutions pour le confort d'été en préparation de l'édition suivante du colloque.

▪ Le réseau Fibraterra

Rassemble les acteurs des filières régionales de matériaux biosourcés et premiers (cf. focus au chapitre suivant). 9 lettres d'information Fibraterra » dédiées en 2019 - 130 destinataires
Événements associés: les rencontres et visites Fibraterra

▪ Le réseau des gestionnaires de bâtiment et économes de flux

Nombre de rencontres (et thèmes) - liste des collectivités qui en font partie - nombre d'inscrits dans la mailing list + nombre de newsletters envoyés en 2019. Événements associés: les rencontres des gestionnaires de bâtiment et économes de flux.



FIBRATERRA

MATÉRIAUX BIOSOURCÉS ET PREMIERS
À DESTINATION DU BÂTIMENT EN PACA

Le réseau de la frugalité heureuse et créative

EnvirobatBDM est l'animateur sur le territoire Provence-Alpes-Côte d'Azur, depuis 2019, du réseau national de la Frugalité heureuse et créative né du lancement du Manifeste sur le même thème.

Focus sur le réseau Fibraterra

Réseau régional, Fibraterra a pour vocation de structurer les filières locales de matériaux biosourcés, premiers et recyclés. Une vocation qui se décline en plusieurs actions :

- Les rencontres trimestrielles et dynamiques des échanges de la liste de discussion, envoi d'une newsletter d'informations mensuelle, accueil et mise en relation des acteurs intéressés
 - Le 19 mars à Gardanne (13) sur la « paille de blé »
 - Le 17 décembre à Gardanne (13) sur le « Schéma Régional Biomasse »
- Les rencontres techniques:
 - Le 19 mars à Gardanne (13) sur « les façades bois et sécurité incendie »: en partenariat avec FIBOIS Sud
 - Le 25 juin à Marseille (13) et le 18 octobre à Valbonne (06) sur « les Matériaux et impact environnemental: FDES et RE2020. Quelles Spécificités des matériaux biosourcés et premiers ? »



- Organisation de visites de sites de production et réalisations exemplaires (cf. « les visites de bâtiments » dans le pôle formation et diffusion)
- Actualisation et diffusion de l'état des lieux régional des matériaux (cf. dans le pôle ressources, « Études collaboratives », p. 29).
- Développement de l'accès aux marchés du bâtiment durable grâce à une veille mensuelle sur les bâtiments BDM en phase conception prévoyant la mise en œuvre de matériaux biosourcés, recyclés et premiers: 9 lettres d'informations « veille de projets » en 2019.

Présentations disponibles dans l'EnviroBOITE

• Promotion des filières locales :

- Diffusion de 6 fiches « topmatériaux » (pierre semi-porteuse, pierre de Provence massive, balle de riz, mur manteau en ossature bois, coton recyclé, enduit terre)
- Rédaction d'une première version des fiches-action par filières (Paille de riz, balle de riz, paille de blé, liège, chanvre)
- Représentation des filières auprès des instances régionales lors de manifestations professionnelles, développement du lien avec les entreprises, les agences locales de l'énergie, les ABF, les maîtres d'ouvrage.

Représentations en 2019 :

- Assemblée Générale de Bois des Alpes - Volonne - 27 juin
- Journée « Bâtir avec le pin d'Alep » - Marseille - 12 juillet
- Réunion Contrat de transition énergétique du Pays d'Arles - Arles - 27 septembre
- Réunion Eco-matériaux Pays d'Arles - Arles - 17 octobre
- Rencontres régionales de la Filière Forêt Bois - Gap - 24 octobre

Interventions en 2019 :

- Journée experts EnvirobatBDM et CNFPT « Pour des bâtiments publics durables, frugaux, biosourcés et bas-carbone », 16 octobre, Aix-en-Provence (cf. chapitre « Journées experts » p.).
- Club DDSE « Matériaux biosourcés », organisée par l'ARHLM PACA, le 13 décembre, à Châteauneuf-le-Rouge
- Co-animation du CCV « éco-construction » du Schéma Régional Biomasse (SRB) pour la Région Sud.
- Interview de Nicolas Guignard, pilote du pôle ressources, pour la lettre d'information DDSE n°37 de l'ARHLM PACA, parue le 21 novembre 2019.



www.tpbm-presse.com/retour-a-la-terre-3245.html

Focus sur le réseau des gestionnaires de bâtiment et économes de flux

Animé par EnvirobatBDM, ce réseau a pour mission de faire monter en compétences les acteurs maîtrisant l'usage de leurs bâtiments sur des thématiques clés telles que la réhabilitation, l'exploitation et la maintenance des équipements techniques, le pilotage des consommations, la gestion des fluides, les énergies renouvelables, les dispositifs incitatifs ou encore le cadre réglementaire.

En 2019, l'objectif était, d'une part, d'élargir l'audience du réseau à l'ensemble des acteurs impliqués dans la gestion des bâtiments publics de collectivités locales, et, d'autre part, de les inciter à mettre en place une approche globale et à initier des projets de rénovation plus ambitieux dans leurs collectivités.

L'ensemble de ces actions doivent participer à la réduction des consommations sur le parc de bâtiments publics des collectivités de la région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur. Capitalisation des présentations dans un serveur partagé, ouvert aux acteurs du groupe

- 23/03/2019 à Fréjus (83) : accueil par la CAVEM et GRDF
- 18/06/2019 à Aix-en-Provence (13) : accueil par la Ville d'Aix en Provence
- 03/10/2019 à Volonne (04) : accueil par la Ville de Volonne
- 03/12/2019 Au Luc (83) : accueil par la Communauté de communes Cœur du Var et l'Agence des politiques énergétiques 83

17

22

16

21

PÔLE FORMATION ET DIFFUSION

BatiFRAIS © Sunmade event

Ce pôle a pour mission de s'assurer de la diffusion des bonnes pratiques relevées par le Pôle évaluation et le Centre de ressources auprès des professionnels de la construction et de l'aménagement. En 2019, son objectif principal a été de clarifier l'offre de services et les supports de diffusion des actions de l'association, tout en développant les outils de formation et d'information à distance.

LE COLLOQUE CONFORT D'ÉTÉ: BÂTIFRAIS

La 4^{em} édition du colloque BâtiFRAIS sur le confort d'été a eu lieu le 4 juillet 2019 à Marseille.

- 287 participants
- 3 ateliers confort d'été: «le végétal et le bâtiment», «bâtiments publics durables», «le rafraîchissement low tech»
- 12 stands SOLUTIONS (3 sponsors et 9 partenaires)
- 1 conférence de presse
- 2 plénières
- Des retours d'expériences issus de 100 % d'opérations instrumentées sur au moins un an de phase usage.
- Un focus «végétalisation des bâtiments et quartiers».
- 1 atelier destiné aux élus locaux sur l'ingénierie financière de projets durables

L'enjeu premier de ce rassemblement part du constat du réchauffement climatique déjà à l'œuvre - les épisodes caniculaires en témoignent - ainsi que les projections à +30 ans du Groupe régional d'experts sur le climat en PACA (Grec). Les professionnels sont venus **trouver des solutions techniques et des méthodologies concrètes pour assurer le**

meilleur confort d'été sans climatisation pour les habitants, dans les logements, bureaux, bâtiments d'enseignement ou encore maisons individuelles. Lutte contre les îlots de chaleur, prise en compte du confort de l'habitant et économies d'énergie sont trois aspects d'une même problématique à laquelle les **20 intervenants** de BâtiFRAIS 2019 ont répondu par l'exemple.

On notera la participation de Ernst Zürcher en tant que Grand témoin venu de Suisse sur «L'arbre comme environnement de l'architecture», des intervenants de la ville de Cordoue (Espagne) sur la régulation climatique par les plantes et la présentation des «Forêts verticales» de Milan (Italie) par le Studio Boeri.

Dans le contexte actuel de catastrophe sanitaire, écologique et économique planétaire, l'ambition partagée par les administrateurs d'EnvirobotBDM pour la prochaine édition du colloque, en 2021, est d'effectuer un changement de paradigme afin de positionner BâtiFRAIS comme le lieu d'une réflexion stratégique autour d'un enjeu de société central : **la résilience de nos modes de vie et d'habiter**. Et de trouver un lieu d'accueil naturellement plus frais...!

QUALITÉ DES INTERVENTIONS

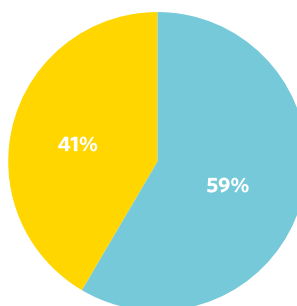
71%

des visiteurs jugent le choix et la qualité des interventions

TRÈS SATISFAISANTES

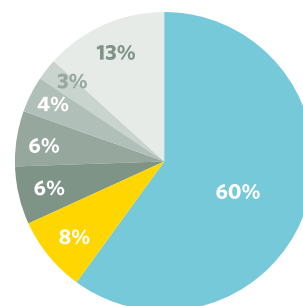
... et **98%** la jugent satisfaisante ou très satisfaisante.

GENRE



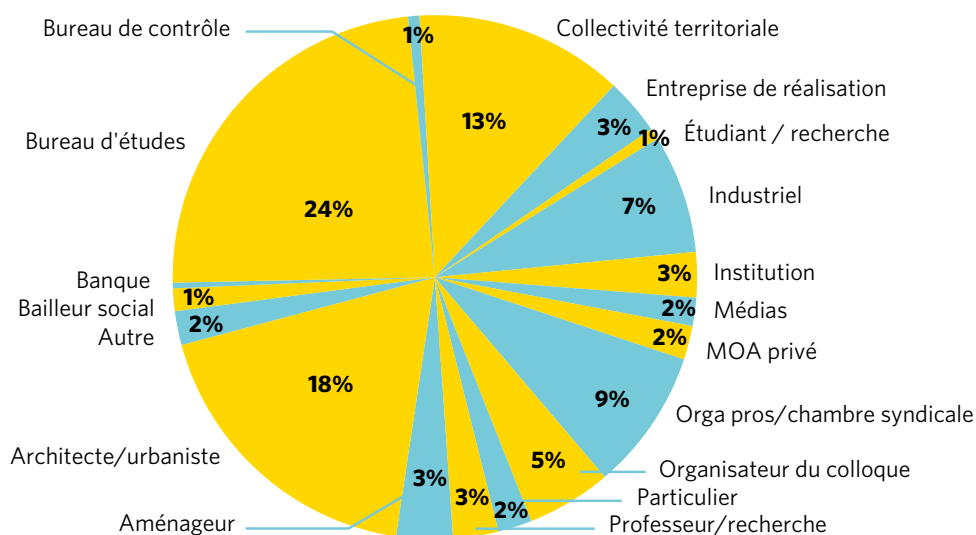
■ Femme
■ Homme

PROVENANCE

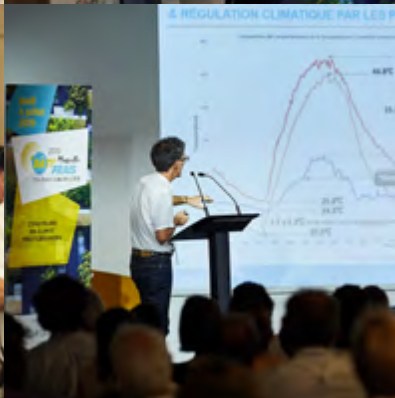


■ Bouches-du-Rhône (13)
■ Var (83)
■ Alpes-Maritimes (06)
■ Vaucluse (84)
■ Paris et Ile-de-France
■ Rhône (69)
■ Autres

RÉPARTITION DES PARTICIPANTS PAR CORPS DE MÉTIER



PARTENAIRES DU COLLOQUE



LE CENTRE DE FORMATION

Les formations EnvirobatBDM sont **interprofessionnelles, interdisciplinaires** et visent à favoriser la mise en commun des savoir-faire dans l'acte de bâtir et d'aménager. L'objectif est de faire monter en compétences les acteurs en proposant des modules pédagogiques créés par les professionnels, **basés sur des retours d'expériences** des bâtiments évalués, en fonction de compétences collectivement identifiées comme incontournables pour développer les rénovations et bâtiments durables sur notre territoire.

Les formations EnvirobatBDM sont positionnées de manière à :

- Améliorer les pratiques de conception/réalisation/maintenance d'un bâtiment durable, pour satisfaire l'utilisateur final
- Anticiper l'évolution des réglementations
- Atteindre les objectifs régionaux liés aux changements climatiques et à la nécessité de limiter le recours aux énergies polluantes.

En 2019, le centre de formation EnvirobatBDM répondait aux critères du Datadock et bénéficiait de son référencement. En 2020, il a obtenu la **certification Qualiopi** à l'issue d'un audit de contrôle, anticipant les dispositions du décret du 6 juin 2019 pour bénéficier de cofinancements publics en respectant ce nouveau référentiel national.



NOUVELLES FORMATIONS EN 2019

- Confort d'usage : comment prendre en compte et valoriser l'utilisateur dans l'accompagnement de projets ?
- Gestion intégrée des eaux pluviales : concevoir des dispositifs efficaces et écologiques pour maîtriser les eaux de pluie.
- Construction frugale et équipements passifs pour une construction adaptée aux défis des changements climatiques.
- Le commissionnement : un outil pour garantir la cohérence environnementale du bâti.



Salle de formation dans les locaux d'EnvirobatBDM à Marseille Saint-Charles © EnvirobatBDM

16 sessions | **1 463** heures de formation

FORMATIONS INCONTOURNABLES

- Accompagner la démarche de projets Bâtiments durables méditerranéens.
- Accompagner la démarche de projets Quartiers durables méditerranéens.
- Les référentiels de qualité environnement du bâti : BREEAM, BBKA, LEED, HQE, BDM, etc. les connaître pour les utiliser.
- Comment ventiler les bâtiments dans un contexte de réchauffement climatique ?
- Matériaux biosourcés : les matériaux biosourcés et locaux dans la construction.

Webinaires : la formation à distance

L'offre de formation d'EnvirobatBDM s'est enrichie en 2018 de propositions numérique via la chaîne **Bâtiments durables méditerranéens** sur Webikeo. Les 6 webinaires de 2019 sont toujours disponibles :

- **Actualité du solaire thermique** : vers une solution technico-économique optimale pour un bâti durable ? Avec Enerplan, spécialiste du solaire thermique.
- **Bâtiments publics durables : 3 opérations remarquables!** animé par Robert Celaire, ingénieur-consultant, spécialiste de la ventilation naturelle et des systèmes bioclimatiques, et Bijan Azmayesh, architecte (Atelier Ostraka), spécialiste de la démarche de conception frugale.
- **Comment choisir une solution bois-énergie pour les bâtiments collectifs ?** Avec l'Association des communes forestières de Provence-Alpes-Côte d'Azur (COFOR).
- **Contrats de performance énergétique : 3 clés pour réussir**, par H3C-Energies, conseil en économies d'énergie.
- **Manager par la bienveillance dans les projets**, animée par Carolina Serrano-Archimi, enseignante chercheur et coach en management.
- **Planifier la rénovation énergétique des bâtiments publics** à l'échelle communale. Résultats du projet IMPULSE

LES JOURNÉES EXPERTS

Les Journées experts d'EnvirobotBDM ont été déployées à destination des maîtres d'ouvrage publics, avec l'objectif d'apporter l'expertise des membres du réseau EnvirobotBDM sur des thématiques précises sous forme de contenu pédagogique.

Deux Journées experts ont été organisées en 2019 :

« Vers un bâtiment durable : économe en énergie, bas carbone, biosourcé, frugal. »



Cette journée, organisée par EnvirobotBDM et le CNFPT*, visait à démontrer qu'avec la multiplication des expériences et le développement des techniques, il est à présent possible, et à portée de toute maîtrise d'ouvrage publique, de transformer les constructions existantes en bâtiments rénovés et durables ou de réaliser des projets adaptés au contexte de chaque territoire.

Parmi les points abordés au programme :

- Évolution des principaux concepts du bâtiment durable
- Quelles techniques «frugales» pour la réduction des consommations énergétiques et leur ventilation naturelle ?
par Armand DUTREIX, Bureau d'Etudes Athermia adhérent EnvirobotBDM

Actualité des matériaux de construction biosourcés et bas carbone et retour sur l'expérimentation E+C-

« Comment mettre en synergie biodiversité, bâtiment et aménagement ? Expérimenter la biodiversité en architecture et paysage. »



Un programme qui s'inscrivait parfaitement dans le décor du Naturoptère de Sérignan-du-Comtat (84), centre pédagogique dédié à l'environnement.



*Journée Experts au CNFPT d'Aix-en-Provence le 16 octobre
© EnvirobotBDM*

LES VISITES DE BÂTIMENTS

Tour d'horizon des visites proposées par EnvirobatBDM en 2019:



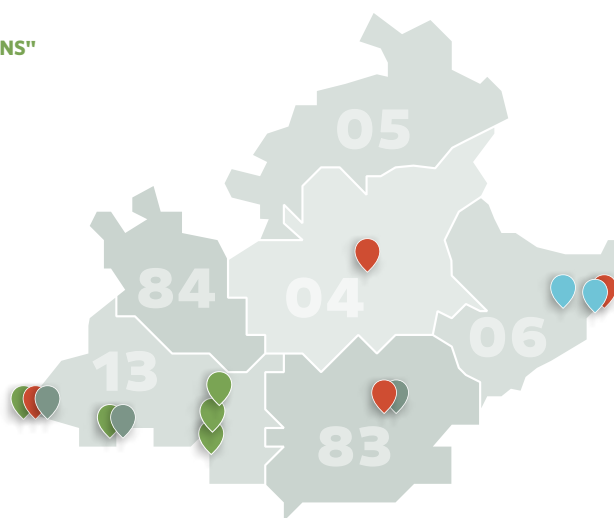
VISITES "PARTENAIRES SOLUTIONS"

- Présentation des services Ayming à Marseille 13
- Centre aquatique Sainte-Victoire à Venelles 13
- Cimenterie Lafarge Holcim de la Malle à Bouc-Bel-Air 13
- Unité de production de balle de riz Balle concept à Arles 13
- Chantier du Castellán à Istres 13



VISITES EDUC'TOURS

- Crèche Arman à Vence puis l'école maternelle G. Ferrer et la crèche les P'tits Gaby à Saint-Laurent-du-Var 06
- Site de la Ferme Bermond à Valbonne 06



CHANTIER

- Crèche la Bedunia à Beynes 04
- Réhabilitation et extension de la Bastide de Vidauban 83
- Rénovation des bureaux de la Tour du Valat à Arles 13
- Groupe scolaire Jean Moulin à Antibes 06



VISITES "FIBRATERRA"

- Réhabilitation et extension de la Bastide de Vidauban 83
- Unité de production de balle de riz Balle concept à Arles 13
- Chantier du Castellán à Istres 13

Visites « Rendez-vous Chantier » PACTE

Dans le cadre de Pacte (Programme d'action pour la qualité de la construction et de la transition énergétique), EnvirobatBDM s'est engagée à organiser 20 "Rendez-vous Chantier".



© EnvirobatBDM

En 2019, 4 visites ont rassemblé près de 90 personnes :



Crèche la Bedunia à Beynes (04)



Réhabilitation et extension de la Bastide de Vidauban (83) avec les membres du réseau Fibraterra. Bâtiment avec ossature bois et béton de chanvre, matériaux biosourcés plébiscités par Fibraterra.



Rénovation des bureaux de la Tour du Valat à Arles (13) avec les membres du réseau Fibraterra et les partenaires SOLUTIONS



Groupe scolaire Jean Moulin à Antibes (06)



Visites Partenaires Solutions

Les conventions qui nous lient aux partenaires SOLUTIONS prévoient la visite d'usines de production ou de chantiers utilisant des matériaux innovants.



© EnvirobatBDM

En 2019, 5 visites ont été proposées :



Présentation des services Ayming à Marseille (13)



Visite du centre aquatique Sainte-Victoire, qui intègre une solution d'Engie Axima, Venelles (13)



Visite de la cimenterie LafargeHolcim de la Malle à Bouc-Bel-Air (13)



Visite de l'unité de production de balle de riz Balle concept à Arles (13) avec les membres du réseau Fibraterra.



Visite du chantier du Castellán intégrant la mise en oeuvre d'une ITE fibre de bois Zolpan à Istres (13) avec les membres du réseau Fibraterra.









Visites FIBRATERRA

Dans le cadre de l'animation du réseau Fibraterra, EnvirobatBDM propose à ses membres de découvrir des unités de production ou l'utilisation de matériaux biosourcés sur des chantiers. Les membres Fibraterra sont alors conviés aux visites Partenaires SOLUTIONS ou Rendez-vous chantier Pacte qui intègrent l'utilisation de ces matériaux.



© EnvirobatBDM

En 2019, les membres du réseau Fibraterra se sont ainsi vu proposer 3 visites :

-  Réhabilitation et extension de la Bastide de Vidauban (83). Ce chantier présentait la particularité d'un bâtiment avec ossature bois et béton de chanvre 
-  Visite de l'unité de production de balle de riz Balle concept à Arles (13) 
-  Chantier du Castellon intégrant la mise en oeuvre d'une ITE fibre de bois Zolpan à Istres (13) 

Educ'Tours

EnvirobatBDM a lancé en automne 2019 les Educ'Tours, un nouveau service destiné aux élus et agents de services techniques des collectivités.

Deux événements ont eu lieu en fin d'année, organisés dans les Alpes-Maritimes avec le concours de la **CCI Nice-Côte d'Azur** :



Découverte d'ouvrages exemplaires du territoire de **Nice-Côte d'Azur, avec la participation de la Métropole et des villes de Vence et Saint-Laurent-du-Var** : visite de la **crèche Arman à Vence puis l'école maternelle Gabrier Ferrer et la crèche les P'tits Gaby à Saint-Laurent-du-Var**.



© EnvirobatBDM



Le territoire Antibes-Valbonne est à l'honneur avec la visite du site de la Ferme Bermond à Valbonne en présence du maire M. Christophe Etoré, suivi d'un buffet et échange avec les acteurs du projet, puis la découverte de la base de voile du Ponteil à Antibes.

Construction bois et grande hauteur : visite du chantier du Palazzo Meridia à Nice

EnvirobatBDM a été partenaire de la visite organisée le 13 juin 2019 par Fibois Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur sur le site du Palazzo Meridia, alors en construction. L'occasion de découvrir cette opération R+9 en bois qui accueillera 8000 m² de bureaux. Livré en mars 2020 par Nexity Ywood – adhérent EnvirobatBDM – et conçu par Architecture studio, Palazzo Meridia est le premier bâtiment à énergie positive et bas carbone de l'Eco-vallée Plaine du Var à Nice. Il est reconnu BDM Argent en phases Conception et Réalisation (accompagnateur BDM chez QCS Services) et labellisé BBCA.



Architecture studio © EnvirobatBDM

LES NOUVEAUX OUTILS DE DIFFUSION

Pour promouvoir nos valeurs et nos actions

- **Le guide « Qu'est-ce qu'un bâtiment durable ? »** destiné aux élus et agents de collectivités territoriales : achevée en 2019, la rédaction a permis de traduire les principes de conception défendus par la démarche BDM dans 8 fiches thématiques (dont une est entièrement dédiée à la rénovation). Le document sera édité en 2020.
- **Le guide « Penser, bâtir, habiter » à destination des élus co-réalisé par le CAUE des Bouches-du-Rhône et l'EPF PACA :** EnvirobatBDM a participé aux réunions de travail en vue de la réalisation de ce guide qui sera édité en 2020 et donne des pistes aux décideurs publics sur la manière d'habiter le Sud et de concevoir les logements.
- **Le guide « Vivre dans un logement durable »** destiné aux habitants, pour partager avec les utilisateurs les bénéfices sur la santé, le confort et la qualité de vie que peuvent apporter des logements conçus ou rénovés avec la démarche BDM ou dans le respect de ses critères. Le guide - accompagné des vidéos « témoignages d'habitants » - sera finalisé début 2021.
- **La fiche « chiffres-clés » de l'association :** une fiche recto-verso pour présenter en un clin d'œil les valeurs, les principales actions et les résultats de l'association.
- **Pour rejoindre le réseau, l'adhésion en ligne :** le module d'adhésion en ligne fonctionne désormais (!) avec possibilité de paiement par carte : www.envirobatbdm.eu/adherer

Pour accompagner nos adhérents

- **L'EnviroEKO**, nouvelle lettre d'information numérique réservée aux adhérents EnvirobatBDM, a été créée en 2019 pour diffuser les informations stratégiques du réseau (veille technique, juridique, aides financières) pour les adhérents. 5 EnviroEKO et 7 EnviroEKO#flash en 2019 - 800 destinataires.
- **La brochure des services et actions EnvirobatBDM :** un support unique pour avoir une vision globale de toutes les actions de l'association et des publics qui peuvent en bénéficier. Parue en mai 2019 en édition limitée, elle est disponible sur demande au format pdf.



Pour valoriser nos adhérents

- **Annuaire en ligne des adhérents :** le nouveau site internet EnvirobatBDM lancé en mars 2019 donne accès à « L'annuaire des structures professionnelles de la construction durable » où il est possible de trouver les coordonnées d'un adhérent par catégorie de corps de métier et par département www.envirobatbdm.eu/structures
- **La cartographie des projets reconnus BDM** donne désormais la possibilité de sélectionner les projets reconnus BDM par niveau, par typologie de bâtiment et par phase (conception / réalisation / usage) : www.envirobatbdm.eurealisations. Cette cartographie est dynamique et mise à jour automatiquement après chaque commission.
- **La chaîne youtube EnvirobatBDM TV** www.youtube.com/user/polebdmtv 30 vidéos réalisées en 2019 sont disponibles sur notre chaîne youtube. Elles peuvent être utilisées comme matériel pédagogique auprès des étudiants, des jeunes professionnels ou des habitants, ou comme support de valorisation des opérations et professionnels auprès des médias.

Également disponibles :

- « L'annuaire des accompagnateurs BDM » www.envirobatbdm.eu/accompagnateurs
- « L'annuaire des partenaires SOLUTIONS » www.envirobatbdm.eu/fournisseurs-solutions

- **Les 14 « Entretiens sur le confort d'été »**, grâce à la participation des professionnels pendant et avant BâtiFRAIS.
- **Les 4 « Témoignages d'habitants »**, entretien avec les utilisateurs de logements BDM :

Château d'eau, Miramas.



Les Colibres, Forcalquier, Sylvie Detot Architecte.



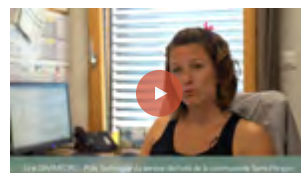
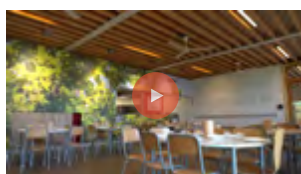
Smartseille, Marseille.



L'Art du temps, la Duranne, Aix-en-Provence, OH!SOM architectes



Les 8 « vidéos des Trophées BDM » : entretiens avec les utilisateurs et les équipes-projet des opérations lauréates.



▪ Les relations presse en 2019

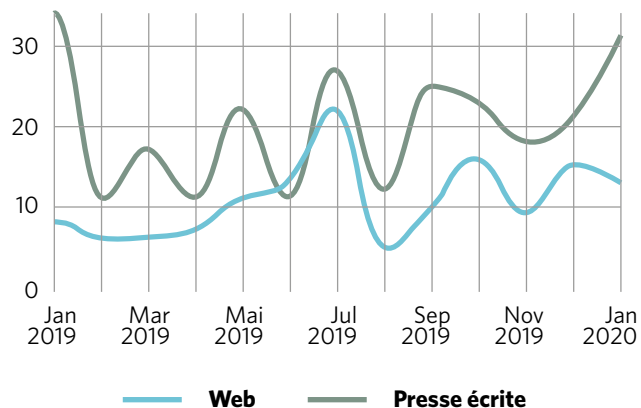
360
retombées presse

128
Web

232
Presse

Source : Cision (notre abonnement ne contient pas de veille sur les retombées radio et télévision)

Occurrence des retombées médiatiques sur toute l'année 2019 pour les mots : « EnvirobatBDM », « Bâtiment(s) durable(s) méditerranéen(s) », « BDM » - (source : Cision).

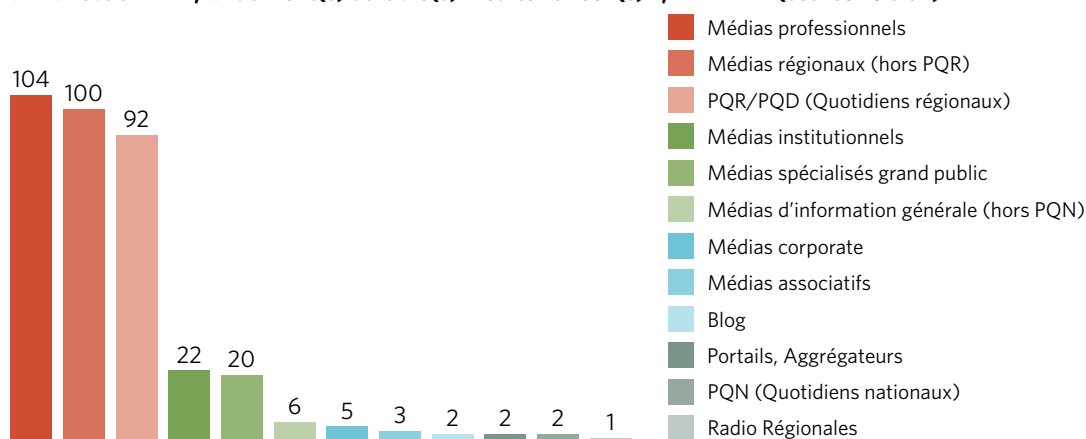


85 749 950
Occasions d'être vu
WEB

50 037 012
Occasions d'être vu
PRESSE

Le nombre d'occasions d'être vu correspond au nombre de fois où les retombées ont eu une occasion d'être en contact avec un individu. Le compteur presse est calculé à partir des données d'audience fournies par Etude One / Audipresse et le compteur web, à partir des données sur le nombre de visiteurs uniques fournies par ComScore (source : Cision).

Répartition des retombées par type de média du 1^{er} janvier 2019 au 31 décembre 2019 pour les mots clés : « EnvirobatBDM », « Bâtiment(s) durable(s) méditerranéen(s) », « BDM » - (source : Cision).



■ Nos partenaires médias :



TPBM (hebdomadaire)

Animation de la rubrique mensuelle « Matériaux » par le pôle ressources d'EnvirobotBDM. Les thèmes abordés dans les huit articles en 2019 : paille de blé, béton cellulaire, fibre de chanvre, liège, pin d'Alep, ACV, brique de terre crue, chaux. + 49 articles parus sur des projets BDM et 1 dossier spécial BâtiFRAIS



Le Moniteur des travaux publics et des bâtiments, partenaire BâtiFRAIS (18 articles de presse écrite, 17 articles de presse en ligne)



Construction 21

toutes nos actualités sont postées en continu sur le profil EnvirobotBDM du portail Construction 21:

www.construction21.org/france/company/fr/envirobotbdm.html + 5 articles citant EnvirobotBDM

Extraits

Extrait d'un article dans un média corporate :

« Cette implantation respectueuse des courbes de niveau du site amène à des orientations Sud à Sud-Ouest de la grande majorité des logements, ce qui favorise une approche bioclimatique [...]. En résumé, cela favorisera une sobriété énergétique des logements en matière de chauffage. Ainsi, cette résidence cible une triple certification : QDM (Quartiers Durables Méditerranéens), BDM (Bâtiments Durables Méditerranéens) et NF HABITAT HQE RT 2012 (-10%). Livraison prévue en 2022. » **130 logements neufs et une crèche à Biot par BNP Paribas Immobilier**, www.trouver-un-logement-neuf.com, 26 juin 2019.

Extraits de titres de la presse quotidienne nationale qui ont cité EnvirobotBDM en 2019 :

« [...] Les entreprises du pôle sont invitées à pleinement inscrire la construction ou la réhabilitation de leur futur Bâtiment dans une démarche bâtiment durable méditerranéen (BDM). Développé depuis 2009 par l'association EnvirobotBDM, ce dispositif d'aide à la conception repose sur une grille d'objectifs définis dans la droite ligne des démarches nationales (bâtiment bas carbone, Effinergie, négaWatt...) mais enrichis des spécificités liées au climat et à l'environnement méditerranéen (telles que la gestion de l'eau, le confort d'été ou les îlots de chaleur), et ce dans une optique d'économie circulaire. » **À Gardanne, une mine de projets technologiques et circulaires**, Lemonde.fr, 18 novembre 2019.

Extrait d'un article dans un média spécialisé grand public :

« Intégrée au périmètre de l'OIN Eco-Vallée, l'opération répond en toute logique au Référentiel Qualité imposé par l'EPA de la Plaine du Var qui incite les promoteurs à mettre l'environnement au cœur de leur projet. En l'occurrence, pour Roguez Village, c'est la labellisation BDM (Bâtiments Durables Méditerranéens) qui a été choisie avec un focus particulier sur la production d'énergie renouvelable, la récupération des eaux de pluie, la réalisation d'un plan de végétalisation réservant 30% d'espaces verts ou encore l'utilisation du bois comme structure. » La Tribune Edition quotidienne, Gaëlle Cloarec, p. 25-27, 20 novembre 2019.

« L'ensemble de ces dispositifs permet à la villa de cumuler les labels écologiques : Bâtiment durable méditerranéen (niveau or), certification BREEAM (niveau Excellent) ou encore Effinergie + [...] ». **Dans ce rocher à Monaco se cache une villa écolo ultra luxueuse**, Les titres du matin Le Figaro, p. 120-121, 23 octobre 2019.

Titres de presse quotidienne régionale touchés - cible grand public- 92 articles

La Provence (29) - La Provence.fr (3) - Nice matin (12) - Nicematin.com (3) - Var Matin (18) - Vaucluse Matin (14) - MidiLibre.fr (8) - L'Indépendant (3) - www.ledauphine.com (2) - Cnews Provence (1) - L'Echo républicain (1) La Marseillaise (1) - La Voix du Nord (1)

Médias institutionnels touchés - 22 articles

Régions Magazine - www.hautes-alpes.fr - www.ville-entraigues84.fr - www.servircepublic.fr - Saint-Laurent-du-Var Magazine - Infoville Antibes Juan-les-Pins - le MMAG - www.laregion.fr - Mon département 04 - www.cote-azur.cci.fr

Médias professionnels touchés - 104 articles

Actualités habitat - Le 13h de l'immobilier - Tribu.net - magazine-decideurs.com - Businessimmo.com - www.constructioncayola.com - Les nouvelles publications économiques et juridiques (6) - T.S.M Technique sciences et méthodes - Public et paysage - Planète bâtiment - Verre & protections Mag - Génie climatique magazine - La lettre B - M'écho du mardi - Lemoniteur.fr - Zepros métiers territorial - Courriercadres.com - Zepros métiers bâti - www.darchitectures.com - L'Arca international - BTP Gallery - Stores et fermetures - www.batiweb.com

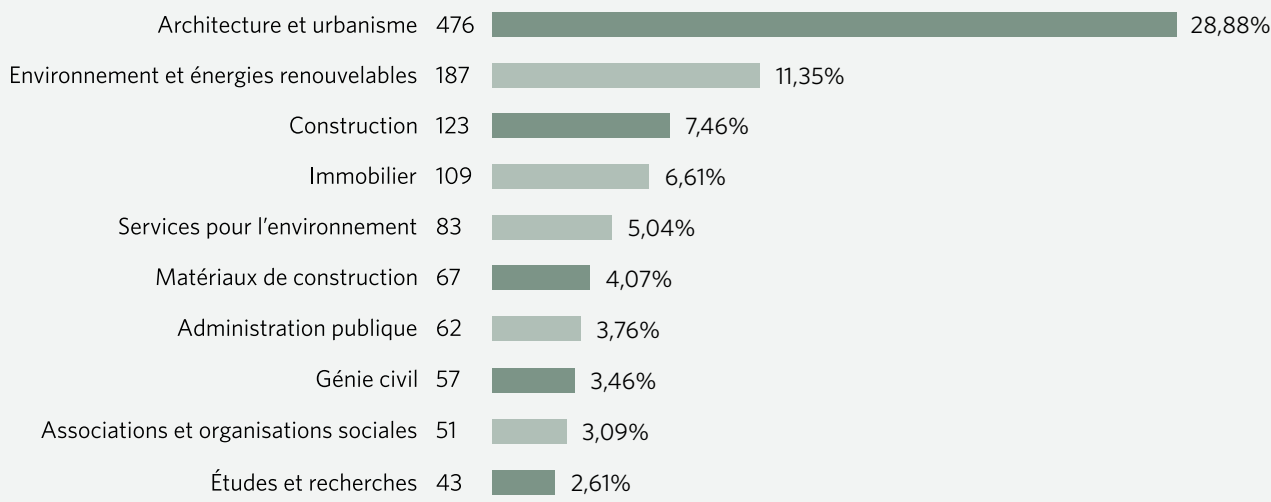
Lancement de la communauté EnvirobatBDM sur LinkedIn

L’animation de la page LinkedIn EnvirobatBDM s’est accélérée en 2019 pour partager les nouvelles de l’association, événements, retours d’expériences clés et veille sur les sujets environnementaux. L’occasion pour les abonnés d’échanger leurs idées et de féliciter les équipes-projet d’opérations exemplaires www.linkedin.com/company/envirobatbdm « Secteurs principaux touchés par nos publications sur 1 an » :

Post le plus vu : présentation du Collectif des démarches bâtiments et quartiers durables au Congrès national du bâtiment durable à Angers, en septembre 2019



Secteurs principaux



LES PARTENARIATS



Soirée des Trophées BDM à l'Hôtel des Postes Clbert © Summode event

EnvirobotBDM a noué un tissu partenarial dense au fil des années avec des acteurs économiques, du bâtiment ou de l'aménagement, institutionnels ou privés, à l'échelle locale, régionale, nationale et européenne. Voici ceux avec lesquels l'association a eu le plus d'interactions en 2019.

LES PARTENAIRES ÉCO-CONDITIONNALITÉ

EPF Provence Alpes Côte d'Azur

Accélérateur de projets, l'Etablissement public foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur accompagne les collectivités locales dans leurs stratégies en mobilisant de l'ingénierie foncière et des moyens financiers. Le partenariat signé entre l'EPF et EnvirobatBDM en 2017 prévoit l'intégration de la démarche Bâtiments durables méditerranéens (BDM) sur des projets initiés par l'Etablissement public foncier : une quinzaine

d'opérations d'habitat collectif par an s'engage dans une démarche BDM grâce à ce dispositif. Chaque opérateur définit alors son niveau de reconnaissance BDM (Bronze, Argent, Or) avec l'accompagnateur BDM. EnvirobatBDM et l'EPF se réunissent chaque année pour suivre l'évolution de la qualité environnementale – et globale – de ces opérations.

Département des Hautes-Alpes et CAUE 05

Le Département des Hautes Alpes et le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement des Hautes-Alpes (CAUE05) sont partenaires stratégiques d'EnvirobatBDM depuis la signature d'une convention tripartite en 2015. Ce partenariat s'inscrit pleinement dans le cadre du Plan Climat Energie Territorial (PCET) des Hautes Alpes. Une façon pour le Département d'inciter les acteurs de son territoire à coordonner leurs actions afin de permettre l'émergence de projets d'habitat et d'aménagement durables. Cette volonté s'est traduite par une présence renforcée d'EnvirobatBDM, grâce au CAUE05 qui assure depuis lors

le relais localement pour l'organisation de formations et de commissions démarche BDM et QDM. Enfin, ce partenariat a permis l'émergence des démarches Bâtiments Durables de Montagne et, tout récemment, Quartiers durables alpins.



Euroméditerranée

L'Etablissement public d'aménagement Euroméditerranée est partenaire de la démarche BDM depuis 2016 pour la construction et la rénovation des logements sur la plus grande opération de rénovation urbaine d'Europe. L'objectif de cette coopération est de favoriser l'émergence de logements adaptés aux spécificités économiques, contextualisés en fonction du climat et des usages de l'arc méditerranéen.

Ce partenariat, pionnier en Europe grâce à la mise en commun

des expertises entre un aménageur, labellisé EcoCité, et la première démarche locale participative d'évaluation du bâtiment durable, permet d'accompagner les promoteurs et les concepteurs des futures opérations de logements.

Fin 2019, plus de 16 opérations de logements et 2 opérations de tertiaires sont engagées dans une démarche BDM sur le périmètre Euroméditerranée.

Smart avenir énergies

Dispositif lancé en 2017 par le Club de l'immobilier Marseille-Provence, Smart avenir énergies est parti du constat qu'il fallait réduire la consommation électrique en région Provence-Alpes-Côte d'Azur de 20% pour éviter les pénuries à l'échelle du pays en période de fortes consommations. Cette démarche promeut le mix énergétique et l'usage du gaz 100% renouvelable (produit par méthanisation) pour favoriser la transition énergétique régionale.

Le dispositif Pass Green, en vertu duquel EnvirobatBDM a rejoint le collectif Smart Avenir énergies le 4 juillet 2019, est un mécanisme qui incite les habitants de logements collectifs à faire le choix d'un abonnement ayant recourt, a minima, à 51% d'énergie renouvelable auprès de leur fournisseur d'énergie, pour la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire.

Tout maître d'ouvrage engagé dans le dispositif Smart Avenir Energies avec Pass green et dans une démarche BDM peut prétendre à une prime d'éco-responsabilité de 30€ par logement de la part de GrDF – également à l'origine du dispositif – et proposer à ses futurs acquéreurs, une exonération de 100% des frais de dossier bancaire ainsi qu'une bonification du taux d'emprunt auprès de la Caisse d'épargne CEPAC ou du Crédit agricole Provence Côte d'Azur.

LES PARTENAIRES SOLUTIONS

EnvirobotBDM noue depuis 2016 des partenariats spécifiques avec des fournisseurs de solutions éco-performantes sur des thématiques telles que matériaux biosourcés, éco-performants, géolocalisés ou bien encore sur des systèmes techniques ou constructifs et des prestations de services types vidéo ou logiciel. Des solutions qui doivent impérativement aller

dans le sens du durable et qui favorisent une bonne analyse du cycle de vie du bâtiment. A noter que ces partenaires, qui portent à la connaissance de nos adhérents leurs produits et méthodologies, ne peuvent être eux-mêmes adhérents.

En 2019, 21 partenariats ont été signés, représentant un CA de 29 240 €.

ACTIVSKEEN

Activskeen : solutions photovoltaïques



Aven'air et **Aven'air hygro**, systèmes de ventilation mécanique basse pression



Balle concept : isolant en balle de riz



Rainbow Ecosystem : panneaux biosourcés autoportants préfabriqués



Biofib'isolation : Biofib'chanvre, isolant thermique



Renson : stores de protection solaire



Cemex Vertua : béton bas carbone certifié



Saint-Gobain : Isover, laine de verre éco-conçue



Engie Axima : intelligence énergétique et numérique



Siniat : produits à base de plâtre avec une production locale dans trois usines du Sud-Est, engagé dans Cradle to Cradle avec Éco-plâtre, un programme de collecte et de recyclage des déchets plâtre



Isotex : blocs de coffrage et planchers en bois ciment



Knauf Insulation : Urbanscape GreenRoof, système de végétalisation extensive pour terrasses et toitures



Souchier-Boullet : Genatis, gestion énergétique naturelle



Lafarge : Rooftop Duo, complexe d'étanchéité et de rétention temporaire des eaux pour toiture-terrasse, et Solutions 360, des bétons responsables et locaux.



ThermoZyklus : système de régulation terminale de chauffage



Unikalo : Naé, peinture biosourcée



Le Prieuré : Vegetal iD, toitures végétalisées et murs végétaux



WisElement : Ekô, échangeur de chaleur qui chauffe l'eau froide sanitaire à partir des eaux usées des douches



Le Relais : Métisse, isolant en coton recyclé



Lumi'in : systèmes d'éclairage solaire autonomes, hybrides et interconnectés



Zolpan : Resp'Yr, solution biosourcée d'ITE

LES PARTENAIRES RÉSEAUX

À l'échelle nationale



A l'échelle régionale



Note: les partenaires techniques (tels que l'AQC) sont cités dans la partie pôle Ressources, les partenaires européens dans le pôle Evaluation et les partenaires médias dans le pôle Diffusion et formation.

L'ÉQUIPE

Florence Rosa
Directrice
Architecte



DIRECTION



Frédéric Corset
Directeur Adjoint
Architecte, urbaniste

PÔLE ÉVALUATION

PILOTE



Arthur Goubet
Ingénieur



Maxime Barbi
Ingénieur
Chargé de la démarche
BDM



Judith Cazas
Urbaniste
Chargée de projets
européens,
Démarche QDM



Perrine Degeurse-Mény
Architecte
Chargée de la démarche
BDM

PÔLE RESSOURCES

PILOTE



Nicolas Guignard
Responsable
réseaux d'acteurs



Céline Bonnin
Web-documentaliste
EnviroBOITE, veille
et site Internet



Thomas Clapier
Ingénieur
Chargé de projets
européens



Carlos Vazquez
Architecte
Chargé REX

PÔLE DIFFUSION

PILOTE



Virginie Sancho
Communication
Partenariats



Jérémie Joubert
Chargé d'ingénierie
formation et projets
européens



Ilana Pineau
Stagiaire organisation
des Trophées BDM



Lionel Mallet
Chargé de mission
Bâtiments passifs
en Méditerranée
Resp. outils numériques



Catherine Durand
RH et Comptabilité



Céline Boucly
Assistante
administrative



EnvirobatBDM

Le Phocéan, Bâtiment C
32 rue de Crimée - 13003 Marseille



04 95 043 044



contact@envirobatbdm.eu



EnvirobatBDM

www.envirobatbdm.eu

Création graphique : www.lespouletsbicyclettes.org

Photographie de couverture : © EnvirobatBDM - Architectes : Battesti et associés

Impression : Imprimerie CCI à Marseille

Septembre 2020

Papier issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées.

envirobat**bcm**



Région

Provence-Alpes-Côte d'Azur

