

[Subscribe](#)[Share ▼](#)[Past Issues](#)[Translate ▼](#)[RSS !\[\]\(d66ff64371a51729ac8c1cdaa685ba6f\_img.jpg\)](#)

[Visualiser ce mail dans votre navigateur](#)

envirobat**bdm**

# ENVIRO FEUILLE #81 Mars 2017

À LA UNE

RENDEZ-VOUS

NOS FORMATIONS

VUS EN COMMISSION

ESPACE ADHÉRENTS

## Ce mois-ci :

**PASSEZ** à l'échelle du quartier, avec la [première commission Quartiers Durables Méditerranéens](#).

**SUIVEZ** les guides ! "[Réussir une OAP Aménagement urbain en région méditerranéenne](#)" et "[Construire Durable en Zone à Risque d'Incendie de Forêt](#)".

**(RE)DÉCOUVREZ** les [projets BDM vus à la commission](#), le 7 février à La-Fare-les-Oliviers.

**ADHÉREZ** à EnvirobatBDM et participez activement à notre [programme 2017](#).

Et **NOTEZ** les nombreuses manifestations de mars et d'avril : [commissions BDM et QDM, géothermie, pierres sèches, bâtiments bois...](#)

## Édito

## **Quartiers Durables Méditerranéens : janvier 2017, une date-clé pour l'aménagement participatif / Frédéric CORSET & Sébastien MAUCCI**

Après le succès de la démarche Bâtiments Durables Méditerranéens, une forte attente a été exprimée pour qu'EnvirobatBDM engage une approche comparable au niveau urbain. Et c'est le 26 janvier dernier que s'est tenue la première commission "Quartiers Durables Méditerranéens". C'est un aboutissement certes, mais c'est surtout... [Lire la suite](#)



### **À LA UNE**

**SORTIE DU GUIDE : Réussir une OAP "aménagement urbain" en région méditerranéenne. Les orientations d'aménagement et de programmation, un outil pour le développement durable.**



Les OAP (Orientations d'Aménagement et de Programmation) ont été introduites par la loi Grenelle 2 et remplacent les OA (orientations d'aménagement). Comme ces dernières, les OAP constituent une pièce importante, mais non obligatoire, d'un PLU (i) (Plan local d'urbanisme communal ou intercommunal, selon les cas). Elles visent à mieux intégrer les grandes orientations d'un projet urbain, sans en figer les contours.

En 2016, un groupe de travail né sous l'impulsion du Conseil de Territoire Marseille Provence et piloté par EnvirobatBDM a travaillé à la rédaction d'une note destinée à l'ensemble des acteurs impliqués dans la rédaction et l'utilisation de ce type de documents (services instructeurs, maîtres d'ouvrage, urbanistes, ...). Elle vise à proposer des éléments de contenus pour une OAP thématique dédiée à l'aménagement urbain en zone méditerranéenne. Ces éléments sont autant de suggestions qualitatives pour parvenir à une meilleure prise en compte des différentes dimensions du développement durable.

[Téléchargez le guide sur l'enviroBOITE !](#)

**SORTIE DU GUIDE : "Construire durable en zone à risque d'incendie de forêt" - Techniques adaptées à la mise en œuvre de matériaux biosourcés"**

C'est avec une grande joie que nous vous annonçons la sortie du guide "Construire durable en zone à risque d'incendie de forêt". Ce guide est le fruit d'une action lancée fin 2014 par un regroupement d'adhérents (Solari architectes, Nexity Ywood, Olivier Gaujard, Jean-Francois Doucet, Philippe Viel ...) qui nous avaient alertés sur les difficultés de construire en bois, et par extension en matériaux biosourcés, dans des zones concernées



par des PPRIF (Plan de Prévention des Risques d'Incendie de Forêt).

Ces zones représentant des surfaces considérables sur les départements les plus secs que sont les Bouches-du-Rhône, le Var et les Alpes-Maritimes, et ayant donné lieu à un certain nombre de refus de permis de construire pour les acteurs concernés, lever ce frein nous semblait un vrai défi pour la diffusion des Bâtiments Durables Méditerranéens que nous définissons ensemble. C'est pour cela qu'EnvirobatBDM a choisi de jouer son rôle de lobbying du bâtiment durable et a lancé

cette étude financée par la **Région Provence-Alpes-Côte d'Azur** et la **DREAL PACA** dans le but d'améliorer la perception des matériaux durables dans la construction et leur diffusion.

Il faut savoir qu'en dehors d'aprioris bien ancrés dans les mœurs, le fait de construire en matériaux conventionnels (béton, métal, verre) ne protège en rien une construction du passage d'un incendie de forêt et qu'une construction en matériaux biosourcés, pourtant inflammables en première approche, peut très bien résister au même incendie pour peu qu'un certain nombre de précautions soient prises. C'est ainsi que le guide aborde la problématique en reprenant les connaissances à avoir lors d'un dépôt de Permis de Construire dans une zone concernée par un PPRIF et en proposant des **bonnes pratiques constructives** qui s'appliquent dans toutes les constructions soumises à un risque de ce type, élément par élément. **Un focus est fait en fin de document sur la procédure du Permis de Construire**, avec des conseils sur l'argumentation de son projet.

Ce guide s'adresse à différents publics, et se veut un document unique permettant aux services des pompiers, aux services des collectivités, aux maitres d'œuvre et maitres d'ouvrages d'échanger avec un vocabulaire commun et sur une argumentation validée collectivement. Il s'adresse plus particulièrement aux maitres d'ouvrages souhaitant construire dans une zone PPRIF, un bâtiment durable faisant la part belle aux matériaux biosourcés, et à ce titre nous ferons en sorte que le guide soit disponible dans les mairies concernées.

**Le document sera présenté aux adhérents qui souhaitent en prendre connaissance le 28 mars après-midi, en présence des acteurs qui ont réalisé le guide.** Ce guide sera par ailleurs disponible en format papier gratuitement ce jour-là et sur l'ensemble de nos événements, dans la limite des stocks disponibles et sera référencé sur l'enviroBOITE dès le mois de mars.

Pour participer à cette après-midi, merci de remplir le [formulaire d'inscription](#).



## RENDEZ-VOUS

Du 15 au 18 mars WORKSHOP PIERRES SÈCHES EN PROVENCE - Vaucluse (84)  
Proposé par la Fédération des professionnels de la pierre sèche. [Plus d'infos...](#)

Le 23 mars COMMISSION BDM OCCITANIE - Montpellier (34)  
Découvrez les projets en démarche BDM en région Occitanie, avec Ecobatp LR. [Plus d'infos...](#)

Le 23 mars INFO PARTENAIRE / CINOV "La santé des dirigeants" - Arles (13)  
[Programme, accès et inscription](#)

Les 23 & 24 mars SÉMINAIRE GÉOTHERMIE TRÈS BASSE ÉNERGIE - Sophia-Antipolis (06)  
Séminaire technique organisé par l'ADEME. Plénières, ateliers et visites. [Plus d'infos...](#)

Du 20 au 24 mars AVIGNON ACCUEILLE LE PAP - Avignon (84)  
Rencontres annuelles du collectif "Paysages de l'après-pétrole". [Plus d'infos...](#)

Le 24 mars L'ACOUSTIQUE DES BÂTIMENTS BOIS - Sisteron (04)  
Formation proposée par l'association Fibois 04-05. [Plus d'infos...](#)

Le 28 mars PRÉSENTATION DU GUIDE CONSTRUIRE DURABLE EN ZONE A RISQUE D'INCENDIE DE FORET - Marseille (13)  
Présentation réservée aux adhérents, en présence des acteurs qui ont réalisé le guide. [Inscription en ligne](#)

Le 28 mars VISITE DES HÉBERGEMENTS EN BOIS DU CHANTIER "THECAMP" - Marseille (13)  
Organisée par INNOVBOIS, sur inscription. [Plus d'infos...](#)

Le 4 avril COMMISSION BDM & QDM - Marseille (École Polytech - Château Gombert)  
Retenez la date pour découvrir les projets en démarche BDM et les quartiers en démarche QDM. [Inscription en ligne](#)

Le 13 avril VISITE DE CHANTIER / RÉSIDENCE ÉTUDIANTE EN STRUCTURE BOIS -

Marseille

Organisée par INNOVBOIS, sur inscription. [Plus d'infos...](#)

Le 25 avril PRINTEMPS DES ADHÉRENTS - Lieu à préciser

Retenez la date!

Le 14 juin ASSEMBLÉE GÉNÉRALE D'ENVIROBATBDM - Lieu à préciser

Retenez la date!



## NOS FORMATIONS



Grâce à son travail avec les OPCA, EnvirobatBDM vous facilite l'accès à ses formations !

Certaines formations d'EnvirobatBDM ont été retenues dans le cadre de l'action collective nationale du FAFIEC "Qualité et Performance des Bâtiments". Avantages pour les adhérents du FAFIEC : coûts réduits et prise en charge jusqu'à 100% des coûts pédagogiques sous réserve d'éligibilité du dossier.

Plus d'informations : critères de prise en charge en ligne sur le site [www.fafiec.fr](http://www.fafiec.fr) et/ou contactez un conseiller formation du FAFIEC.

- >> [Aménagements et confort d'été](#)
- >> [Ventilation](#)
- >> [Gestion de l'humidité des parois.](#)
- >> [Initiation à la simulation thermique dynamique](#)
- >> [Présentation des référentiels LEED, BREEAM, HQE, BDM ...](#)
- >> [Fondamentaux de la démarche BDM \(Bâtiment Durable Méditerranéen\)](#)
- >> [Qualité de l'Air Intérieur](#)
- >> [COCON-BIM](#)

Programmation des prochains modules :

>> [Aménagements et confort d'été](#) | Nouvelles dates !

\* Niveau 1 : 31 mars 2017

\* Niveau 2 : 6 avril 2017

*Intervenant : Frédéric BOEUF est ingénieur conseil et fondateur de Surya Consultants, qui œuvre pour l'optimisation de la performance énergétique et environnementale des*



bâtiments.

>> [Gestion de projet BIM](#) | Formation prise en charge par Actalians

\* 27-28 avril + 12 mai



Intervenant : Philippe PERREAU, Astus Construction

TOUTES LES INFOS et TOUTES LES FORMATIONS 2017 [SUR LE SITE INTERNET](#)



## VUS EN COMMISSION

Retrouvez ci-dessous les liens vers les présentations des projets passés à la commission du 7 février à La-Fare-les-Oliviers ([voir le dossier dédié regroupant tous les projets passés le 7 février](#) sur l'EnviroBOITE).

Attention, ces documents sont réservés aux adhérents, il est donc nécessaire de se connecter à l'enviroBOITE pour y avoir accès. *Si vous rencontrez des difficultés pour vous connecter, contactez-nous -*

[contact@envirobatbdm.eu](mailto:contact@envirobatbdm.eu) - 04 95 043 044



Habitat / Neuf - [Conception de 30 logements neufs en accession sécurisée dans le quartier Saint-Mauront](#) à Marseille (13)



Habitat / Neuf - [Conception de 140 logements îlots D Smartseille à Marseille](#)  
Euromed 2 (13)



Habitat / Neuf - [Conception de la résidence Salvador Allende de 296 logements](#)  
à Port-St-Louis (13)



Equipement culturel / Neuf - [Conception d'une médiathèque de 560 m<sup>2</sup> à Chorges \(05\)](#)



Tertiaire / Neuf & Réhabilitation - [Campagne Le Manier de 532 m<sup>2</sup> à Marseille](#)  
(13)



Tertiaire / Neuf - [Village d'entrepreneurs Idea Park Vallon du Roguez de 16 160 m<sup>2</sup> à Castagniers et Colomars \(06\)](#)



Tertiaire / Neuf - [Chantier de l'hôtel d'entreprises de 1238 m<sup>2</sup> à Mane \(04\)](#)



Enseignement / Neuf - [Construction du gymnase du lycée Costebelle de 2094 m<sup>2</sup> à Hyères \(83\)](#)



Enseignement / Réhabilitation & Neuf - [Conception de la demi-pension de 530 m<sup>2</sup> du Lycée Claret](#) à Toulon (83)



Tertiaire / Réhabilitation - [Fonctionnement des bureaux d'EnvirobatBDM de 306 m<sup>2</sup> réhabilités](#) à Marseille (13)



Tertiaire / Réhabilitation - [Bâtiment des archives de la Tour du Valat](#) à Arles (13)



Habitat / Neuf - [Conception d'une résidence de 20 logements sociaux](#) à Draguignan (83)



**ESPACE ADHÉRENTS**

PARTICIPEZ AU PROGRAMME 2017 D'ENVIROBATBDM

[RENOUVELEZ VOTRE ADHÉSION](#)

L'année 2016 a marqué un tournant pour EnvirobatBDM. L'organisation du Congrès National du Bâtiment Durable a été une réussite partagée par tous les professionnels du bâtiment et de l'aménagement durables. "***L'intelligence collective pour mieux bâtir***" est bien plus qu'un slogan, c'est une réalité que nous pouvons faire grandir avec votre soutien. C'est pourquoi nous vous invitons à participer activement à notre programme 2017, construit d'après les besoins que vous avez exprimés au Forum Ouvert d'avril dernier et tout au long de l'année.

[Les thématiques phares de notre programme 2017 :](#)



- Passif positif méditerranéen
- Calculer le coût global et valoriser les bénéfices durables d'une opération
- Optimiser la gestion de projet de rénovation de co-propriétés
- De la RT 2012 au label Energie-carbone
- Se former au commissionnement et aux contrats de performance énergétique
- Nouvelles fiches TOP matériaux biosourcés locaux (panneaux de chanvre, paille de riz, cèdre du Luberon, etc.)
- Commissions Quartiers Durables Méditerranéens
- Mise en relation des acteurs de la construction et de l'aménagement durables
- Valorisation de l'activité des adhérents

Pour plus d'informations, téléchargez le document "[Pourquoi adhérer ?](#)"

Comment renouveler votre adhésion ? Téléchargez et renvoyez-nous le [bulletin d'adhésion 2017](#) / contactez nous pour toute question [contact@envirobatbdm.eu](mailto:contact@envirobatbdm.eu) - 04 95 043 044



*EnvirobatBDM est soutenue par l'ADEME et le Conseil Régional PACA, dans le cadre de l'accord Cadre Etat-Région-ADEME, et l'Union Européenne, avec le Fonds européen de développement régional.*



Copyright © 2017 EnvirobatBDM

Vous pouvez ici [mettre à jour vos préférences](#) ou [vous désinscrire de cette liste de diffusion](#)